

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

3/2017. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. március 27-ei **testületi üléséről**

Hosszúhetény Község Képviselő-testülete**3/2017. sz.****J e g y z ő k ö n y v**

Készült: 2017. március 27-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Jelen vannak: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Orbán László jegyző

dr. Herbert Tamás

Óbert Gábor

Papp János

Sebők János

Strung Nándor

Szabó Zsolt

képviselők

Igazoltan távol: Csajkás Géza alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pál Attila

Hosszúhetényi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.

Dr. Csörnyei László polgármester köszönti a megjelenteket, és megnyitja a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület részéről 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Mielőtt a testületi ülést megkezdenék először is szeretné köszönteni dr. Kollár Ferencet Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatalának hivatalvezetőjét és munkatársát Csonka Imre hivatalvezető-helyettest. Átadja a szót a hivatalvezető úrnak bemutatkozásra.

Dr. Kollár Ferenc hivatalvezető:

Köszönti a megjelenteket, és elmondja, hogy e tisztségét 2017.január 1-től kezdte meg a hivatalban. Elsődleges szempontnak tartja, hogy Pécs Járás illetékességi területét végig járják, hogy ez által betekintést nyerjenek a helyi települések életébe és a képviselő-testületi ülésekbe. Azt szeretné kérni, hogyha bármiben is segíteni tudnak a feladatellátás széles spektrumán belül, akkor forduljanak hozzá bizalommal a település lakói. Megköszöni a meghívást a képviselő-testületi ülésre igyekszik a jövőben is részt venni az üléseken, amennyiben ideje engedi. A pécsi járásban közel 40 települést kell végig járniuk.

A képviselő-testület az ülés napirendjét a polgármester javaslatára az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND:

- I. Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- II. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ügyei**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- III. Pályázati ügyek**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- IV. Hosszúhetény mozi épületének szakértői véleménye és felmérési terve**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- V. DRV Zrt. ügyek**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VI. Vízkárelhárítási terv jóváhagyása**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VII. Tóth Béla – Fő u. 143. – önkormányzati bérlakás ügye**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VIII. Belterületbe vonási ügyek**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- IX. Beszámoló a helyi önkormányzat által a gyermekvédelem körében nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátásokról, a gyermekek napközbeni ellátásáról és a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- X. A helyi önkormányzat 2017. évi Támogatási Alapjára benyújtott pályázatok elbírálása**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XI. Beszámoló tanyagondnoki szolgálat működéséről, a tanyagondnok 2016. évi tevékenységéről**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XII. Baranya Megyei Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelme**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XIII. A Rákóczi Szövetség támogatási kérelme**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XIV. Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a helyi településképi rendelet elkészítésére vonatkozó kötelező önkormányzati feladatokról**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XV. Javaslatok a ROM-TOP pályázat lezárására, valamint a Hosszúhetény, Hármashegy u. 1. hsz. alatti roma szegregáció megszüntetésére**
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XVI. Tájékoztató helyi gyalogátkelőhely létesítésének feltételeiről**
Előadó: dr. Orbán László jegyző

XVII. Beszámoló a 2016. évi helyi támogatási alap elszámolásának tapasztalatairól

Előadó: Papp János Közoktatási, Kulturális és Sport és Szociális Bizottság elnök

XVIII. 2016. évi Közművelődési beszámoló

Előadó: Papp János Nemes János Művelődési Központ intézményvezető

XIX. Balázs László temetőgondnok közérdekű javaslata a temető üzemeltetésével kapcsolatban

Előadó: dr. Orbán László jegyző

XX. Hársas utcai lakók útfelújítási kérelme

Előadó: dr. Orbán László jegyző

XXI. Gyalogút Alapítvány fasor telepítési ügye

Előadó: dr. Orbán László jegyző

XXII. Bejelentések, egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

I. Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

A lejárt határidejű, – befejezett és a folyamatban lévő – képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót ismerteti.

Strung Nándor bizottsági elnök:

Elmondja, hogy időközben sikerült a püspökszentlászlói lakókkal az egyeztető tárgyalás a Hosszúhetény-Püspökszentlászló összekötő úton történő gépjármű forgalom helyi szabályozása tárgyában. A megtárgyalt ügyben a javaslatát a bizottság megküldi a képviselő-testületnek.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

A kérése az lenne, hogy a 26/2017. (II.13.) képv.test. határozathoz, hogy a belterületbe vonási kérelmek és az aláírt nyilatkozatok a képviselő-testületi ülésen kerüljenek bemutatásra.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2017.(III. 27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

II. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ügyei

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2017.03.09-ei ülésén az alábbiakról volt szó:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2017. évi költségvetésének végrehajtására vonatkozó határozattervezet megvitatása, majd elfogadása.

A társulás 2017. évi közbeszerzési terve.

Tájékoztató az EFOP-1.5.2-16 Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázat benyújtásának szándékáról. A napirendi pontokban a képviselő-testületnek nem kell döntenie, csak tudomásul kell vennie.

A napirenddel kapcsolatban kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2017.(III. 27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a
Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás
2017.03.09-i üléséről szóló tájékoztatót és azt tudomásul
veszi.

III. Pályázati ügyek

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a TOP –os (Területi Operatív Program) pályázatokkal kapcsolatosan egyeztetés történt a megyei önkormányzattal és az alábbi lehetőségeik vannak:

1, TOP-3.2.1.-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című energiahatékonysági pályázat: itt lehetőségünk lenne az óvodai fűtésrendszer korszerűsítésére, biomassza kazán beépítésére, mellyel a fűtés és meleg víz költségeket harmadolni lehetne. Valamint a bejárat kérdését is lehetne együtt kezelni ezzel a pályázattal.

2, TOP-2.1.3.-16 „ Települési környezetvédelmi infrastruktúra- fejlesztések” című pályázat: a Hegyelő utca felújítása és vízelvezetésének megoldása

3, TOP-1.4.1.16 „ A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című pályázat : bölcsőde kialakítása

Szükséges lenne a képviselő-testület részéről egy elvi döntésre, hogy melyik pályázatot akarjuk beadni.

Strung Nándor képviselő:

Jó lenne az iskolai apríték kazánnál a tapasztalatokat összegyűjteni, és ennek függvényében döntenie az óvoda fűtéséről.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy a jelenlegi apríték kazánnal vannak működési problémák, ezért fontos lenne, hogy megfelelőbb és korszerűbb kazán kerüljön kiválasztásra az óvoda fűtésénél.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Javaslat, hogy minél előbb legyen bizottsági ülés. Nem kellene megvárni a következő képviselő-testületi ülést. A bizottság vizsgálja meg, hogy mely telek vagy épület lenne alkalmas a bölcsöde létesítésére. Fontos lenne felmérni, hogy hány és milyen korú gyermek kerülne a bölcsödébe, mivel a csoportszobák számának kialakításánál ez elsődleges szempont.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Az EFOP pályázatok a komlói társulás keretében közösen kerülhetnének beadásra. Pályázni elsősorban rendezvényekre lehet, de 2,5 millió Ft értékben felújításra is. A következő programokra lehetne pályázni. Egészségfejlesztéshez kapcsolódó helyi programok, hátrányos helyzetűekhez kapcsolódó programok, sporthoz kapcsolódó helyi programok, önkéntesség népszerűsítése, helyi közösség építéséhez kapcsolódó kezdeményezések.

Továbbá közösségi terek és kulturális szolgáltatások kihasználtságát támogató programok (nemzetiségi), önkormányzat fenntartásában álló intézmények programjaihoz.

Közös szűrővizsgálat (kamion valószínűleg), azon kívül az idősek közösségben tartásával kapcsolatos programok is megrendezésre kerülnek. A fiatalkorúakat, mint célcsoportot kifejezetten megcélzó program lesz a fiatalok közösség építése (18-30 évesek). Minden program mellé kell egy részletes leírás, résztvevők várható száma illetve a célcsoportok megnevezése.

EFOP. 4.1.7-16 „A közösségi művelődési intézmény – szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázat, melynél az igényelhető támogatási összeg: min. 5 millió – max. 120 millió Ft. Tevékenységi típus: Tanulási, képzési, továbbá szakköri, csoport-, és klubhelyiség kialakítása.

2. tevékenység típus: Regionális szerepű népi kézműves alkotóház kialakítása.

3. Tevékenység típus: Regionális szerepű könnyűzenei képző-, és tehetséggondozó központ kialakítása. 100%-os támogatási intenzitású.

Valamint újra lehetőség nyílik a Belügyminisztérium által kiírt pályázat beadásra, melyet a belterületi utak, járdák, hidak felújításához lehet igénybe venni.

Papp János képviselő:

Fontos lenne tudni a pályázatoknál, hogy mit jelent a regionális szerep?

Derksen Gyöngyi Kisújbánya Baráti Kör Alapítvány elnök:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy egy pályázati anyagot készítenének elő a kisújbányai turista forgalom fogadására alkalmas épületre. Ezzel el szeretnék érni, hogy egy minőségi turizmusra alkalmas turisztikai épület valósuljon meg a településen. A turisztikai fogadóépület tartalmazna egy vizes blokkot, mely eltérően más kialakítástól nagyobb lenne és bármikor elérhető lenne vagy folyamatosan nyitva lenne a turázók számára. Elképzelték még az épületben egy nagyobb termet, mely alkalmas lenne előadások tartására is. A terv, mely szerint az épület kialakításra kerülhetne viszont önkormányzati telek. Ebben kérné a képviselő-testület segítségét, hogy akár a pályázaton keresztül az alapítvány meg tudja vásárolni telket.

Réthy Zsuzsanna védőnö:

Elmondja, hogy a védőnöi szolgálat számára is szükséges lenne egy külön munkaszobára, és a méhnyakrák szűrésre alkalmas helyiségre és eszközökre, ezek kialakítása elsődleges feltétele a végleges működései engedélyüknek. A pályázatoknál fontos lenne figyelembe venni, hogy olyan épület kerüljön kialakításra a részükre, ahol biztosítani tudják a teljes körű akadálymentesítést.

A napirenddel kapcsolatban kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a TOP 3.2.1.-16 kódszámú felhívás előírásai alapján az “Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.

A képviselő- testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a 2017 évi/ mindenkori költségvetésében elkülönítetten biztosítja.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt tekintetében a közreműködésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

35/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a TOP 2.1.3-16 kódszámú felhívás előírásai alapján a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.

A képviselő- testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a 2017 évi/ mindenkori költségvetésében elkülönítetten biztosítja.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt tekintetében a közreműködésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

36/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, TOP 1.4.1-16 kódszámú felhívás előírásai alapján „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.

A képviselő- testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a 2017 évi/ mindenkori költségvetésében elkülönítetten biztosítja.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt tekintetében a közreműködésre.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozásában vegyen részt, és felhatalmazza az együttműködési megállapodás aláírására.

Felkéri a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi bizottságot, hogy tegyen javaslatot a bölcsőde helyszínére a következő képviselő-testületi ülésre.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

37/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester pályázati tájékoztatóját tudomásul vette.

IV. Hosszúhetény mozi épületének szakértői véleménye és felmérési terve

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

A képviselő-testület tagjai megkapták a mozi épületéről készült szakértői véleményt és felmérési tervet. Elmondja, hogy minden felújítandó épületnél kiszámíthatatlan, hogy a felújításnál mi jöhet elő. A szakértői vélemény két alternatívát jelölt meg.

- 1,) a mozi épületének felújítása és a jelen formában lévő hasznosítása
- 2,) a mozi épületének lebontása és új építés tervezése

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Arról volt, szó, hogy a tervező kialakít egy víziót a faluközpont kialakításáról. Figyelembe kellene venni azt is, hogy szükséges egy védőnői és fogorvosi szolgálat elhelyezésére szolgáló épület.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tervezők munkájának ez a felmérés a munka első fázisa volt. A második fázisban már a helyiek bevonásával készülne a terv, a helyi igények és elképzelések felmérésével.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester - előterjesztésében a mozi épületének szakértői véleményét és felmérési tervét megtárgyalta és az arról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A képviselő-testület szükségesnek tartja az épület jövőbeni hasznosításának érdekében koncepció vagy tanulmány terv készítését.

V. DRV Zrt. ügyek

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester

Elmondja, hogy a koncessziós díj terhére készülne el az Ormándi utcában 4 lakás víz bekötése, fővezetékéről külön mérőkkel való leválasztása.

A Bencze József utcában egy fővezetékre kb. 20 pince csatlakozott. Cseriné Bencze Ágnes jelzése alapján, mivel a vízdíjat ő fizeti és a vezetékre rácsatlakozott lakók nem minden esetben fizetnek neki megoldást kért az önkormányzattól. Nevezettnek nem marad más lehetősége mind, hogy elzárja a csapot, így azonban megszűnne a vízvételzési lehetőség számukra. Ezt a végső esetben szeretné csak megtenni. A probléma megoldására kérte a képviselő-testület a segítségét.

Megoldás lehet egy vízi közműtársulat létesítése. Abban az esetben a meg nem fizetett vízdíjak adók módjára beszedhetők lennének. Javaslat, hogy a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg a problémát.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

39/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az V. napirendi pontot elnapolja. Megbízta a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy tegyen javaslatot Cseriné Bencze Ágnes kérelmében megfogalmazott probléma megoldására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Strung Nándor bizottsági elnök

40/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az V. napirendi pontot elnapolja. Megbízta a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy tegyen javaslatot Vicze Szabolcs Ormándi u. 68. hsz alatti lakos és társai ivóvíz ellátási ügyének rendezésére.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Strung Nándor bizottsági elnök

VI. Vízkárelhárítási terv jóváhagyása

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Elkészült az anyag. Ma már pályázatoknál egy elvárt alapidokumentum. Átadja a szót Ónodi Gábor építőmérnöknek, hogy röviden ismertesse a tervet.

Ónodi Gábor építőmérnök:

A vízkárelhárítási tervek elkészítésének fontosságát napjainkban kezdik felismerni. Korábban senki nem figyelt arra, hogy vízfolyások merre vannak funkciójukat betöltik -e. A vízfolyásokat az önkormányzatnak kell kezelnie. A tanulmány egy vízrajzi leírás, mely feltérképezi, hogy melyik vízfolyás milyen problémát okozhat a községnek. Ezt a tanulmányt nem tekintik befejezettnek, úgy gondolja, ezt folyamatosan kezelni kell. Bármikor előfordulhat nagyobb csapadék, így minden vízmosás, vízfolyás okozhat károkat. Ezért a tervet át kell dolgozni illetve szükség szerint módosítani.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Valójában azt a leírást találta, hogy hogyan folynak a vizek, viszont megoldási javaslatokat nem talált az anyagban.

Ónodi Gábor építőmérnök:

Megoldási javaslatként ahány meder annyi féle, nyilván észrevette azt is, hogy a medrek egy részét, úgy kell hagyni, ahogy van. Ugyanis a hosszúhetényi pataknál a község északi részén gyönyörű erdősáv van, amit természetvédelmi terület is. A Nemzeti Parkban azt a tájékoztatást kapta, hogy azt a medret nem szabad bántani. Nem szabad meggyorsítana a hosszúhetényi belterület fölötti völgyszakaszok vízlefolását sem. Sajnos a hidak még nagyobb vízfolyásnak már nem tudnak majd ellenállni. Ne növeljék meg a község vízkár kockázatát.

Pál Attila Nkft ügyvezető:

A tervek célja a kockázat elemzés volt. Veszélyeztetett és problémás helyeket tár fel. Többször végig járták a problémás területeket. Záportározókkal a vízkárelhárítás megfelelő. Ennél

konkrétabb dolgokat csak geodéziai felmérésekkel lehetett volna megoldani. Egy jó alapot ad pályázati anyag beadásnál.

Sebők János képviselő:

Régebben a megnövekedett csapadék nem volt ekkora probléma. Úgy látja, hogy az emberi beavatkozások okozták a kialakult helyzetet.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Ez egy alapdokumentáció, melyet a tervezők tervekészítésnél kiinduló alapként tudnak felhasználni. A vízkárelhárítási tervet elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

41/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Hosszúhetény vízkárelhárítási tervét megtárgyalta és azt jóváhagyja.

VII. Tóth Béla – Fő u. 143. – önkormányzati bérlakás ügye

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Átadja a szót dr. Orbán László jegyzőnek, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a fejleményekről.

Dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy az írásos értesítés után Tóth Béla személyesen kereste meg az irodájában, ahol közölte, hogy ők úgy döntöttek, hogy ez év augusztus- szeptember hónapban elköltöznek és egyben kérte az épület felújításának szüneteltetését. Egy jelképes összeget kérnének az önkormányzattól a költözéshez és lakásvásárláshoz.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bérleti szerződés megszüntetéséhez a feltétel, hogy a bérlők mondják fel a szerződést. Javaslat, hogyha a bérlők felmondják a szerződést, akkor költözési támogatásként 1 millió Ft-ot adjon az önkormányzat a részükre.

Ezek után lehet az épületet felújítani.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

42/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tóth Béla és Tóth Béláné a Hosszúhetény, Fő u. 143. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérlőinek költözési költségeihez az önkormányzat a 2017. évi költségvetési

terhére 1 millió Ft támogatással járul hozzá, amennyiben a bérlők a fennálló bérleti szerződést írásban felmondják, és az általuk vállalt határidőre kiköltöznek.

VIII. Belterületbe vonási ügyek

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Orbán László Jegyző:

Jelenleg 4 belterületbe vonási kérelem van folyamatban.

- 1.) Kajdy Gergő Hosszúhetény, Kajdy-köz 14. hsz alatti lakos kérelme ügyében a döntés már megszületett, nyilatkozatokat az ügyfél megtette a vázrajzok elkészítése után az önkormányzat benyújthatja a változási kérelmet a földhivatalhoz.
- 2.) Hasenauer Andrásné Pécs, Kisszokó dűlő 4/a hsz alatti lakos kérelme a 3380 hrsz –re a szükséges dokumentumok és nyilatkozatokra a hiánypótlás megküldésre került.
- 3.) Szigethi Dalma és férje a hosszúhetényi 3387/4 hrsz-re benyújtott kérelmében a nevezettek a vázrajzot és a nyilatkozatokat csatolták.
- 4.) Katona Róbert és Czoller Éva Pécs, József A. u. 20/1 hsz alatti lakosok kérelme a hosszúhetényi 2108/2, 2109, és a 2110 hrsz-ú ingatlanokra szintén hiánypótlás került megküldésre a szükséges dokumentumok tekintetében.

Strung Nándor képviselő:

Elmondja, szükségesnek tartja azt megvizsgálni, hogy a belterületbe vonandó ingatlanok határaitól milyen távolságra vannak a közművek. Figyelemmel kell arra is lenni, hogy a közművesítés költsége minden esetben a tulajdonosokat terhelje.

Dr. Orbán László jegyző

Elmondja, hogy a nyilatkozatok tartalmazzák ezen kivánalmakat és még egy olyan kitételt, hogy amennyiben eladásra kerülne az ingatlan, akkor a tulajdonosnak tájékoztatnia kell az új tulajdonost ezen kikötésekről.

Kéri a belterületi kérelmek elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

43/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hasenauer Andrásné Pécs, Kisszokó dűlő 4/a hsz alatti lakos kérelmének helyt ad. A 3380 hrsz ingatlant belterületbe vonja. A belterületi határ módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésének teljes költsége az ingatlan tulajdonost terheli. A Képviselő-testület kéri az ingatlan belterületbe vonásával egyidejűleg az ingatlanokat érintő önkormányzati út rendezési terv szerinti lejegyzésének átvezetését.

Megbízza a polgármestert, hogy a belterületi határvonal módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt intézkedjen.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

44/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szigethi Dalma és Szigethi Gábor Hosszúhetény, Zrínyi u. 24. hsz alatti lakosok kérelmének helyt ad. A 3387/4 hrsz (változás után 1213 hrsz) ingatlant belterületbe vonja. A belterületi határ módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésének teljes költsége az ingatlan tulajdonost terheli. A Képviselő-testület kéri az ingatlan belterületbe vonásával egyidejűleg az ingatlanokat érintő önkormányzati út rendezési terv szerinti lejegyzésének átvezetését.

Megbízza a polgármestert, hogy a belterületi határvonal módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt intézkedjen.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

45/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Czoller Éva és Katona Róbert 7621 Pécs, József A. u.20/1 hsz alatti lakosok kérelmének helyt ad. A 2108/2, 2109 és a 2110 hrsz ingatlanokat belterületbe vonja. A belterületi határ módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésének teljes költsége az ingatlan tulajdonost terheli. A Képviselő-testület kéri az ingatlan belterületbe vonásával egyidejűleg az ingatlanokat érintő önkormányzati út rendezési terv szerinti lejegyzésének átvezetését.

Megbízza a polgármestert, hogy a belterületi határvonal módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt intézkedjen.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

IX. Beszámoló a helyi önkormányzat által a gyermekvédelem körében nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátásokról, a gyermekek napközbeni ellátásáról és a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről

Előadó: dr. Orbán László jegyző

A napirenddel kapcsolatban kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

46/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzat által a gyermekvédelem körében nyújtott pénzügyi és természetbeni ellátásokról, a gyermekek napközbeni ellátásáról és a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről szóló beszámolót és azt elfogadja.

X. A helyi önkormányzat 2017. évi Támogatási Alapjára benyújtott pályázatok elbírálása

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés elfogadásakor döntött arról, hogy az idei évben is pénzügyi támogatást nyújt a helyi non-profit szervezetek számára. Határidőre mindösszesen 7 pályázat érkezett be. A Közoktatási, Kulturális, Sport és Szociális Bizottság 2017. február 22-i ülésén véleményezte a pályázatokat, kéri ennek elfogadását.

Papp János bizottsági elnök:

Javaslat, hogy a jövőbeni pályázatok elszámolásához készüljön egy formanyomtatvány, mely nagyban leegyszerűsítene a pályázatok elbírálását.

Strung Nándor képviselő:

Javaslat, hogy a szakmai beszámolókra is készüljön egy formanyomtatvány, mely egységesítené szintén az elszámolást.

Sebők János képviselő:

Úgy gondolja, hogy nem mindenkit kellene támogatni, aki beadja a pályázatát. Javaslat, hogy elsődlegesen a hagyományörzéshez kapcsolódó kérelmek kerüljenek elbírálásra. Hasznosabbnak tartja, hogyha az adófizetők pénzéből inkább járda készülne a faluban.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Megjegyezné, hogy hasznosnak tartaná, ha a Gyalogút Alapítvány az e-hulladék elszállítását a pályázati támogatásból kivitelezné és nem a nonprofit kft-vel szállíttatná el.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

47/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közoktatási, Kulturális, Sport és Szociális bizottság javaslatát figyelembe véve helyi önkormányzat támogatás alapjára benyújtott pályázatokat az alábbiak szerint támogatja:

Zengő Lovas Egyesület 90.000,-Ft

Zengő Kerékpáros Egyesület 230.000,-Ft

Gyalogút Alapítvány 200.000,-Ft

Hosszúhetény Fejlődéséért Alapítvány 105.000,-Ft.

Hosszúhetényi Falusi Turizmus és Vendégvárók Egyesület 90.000,-Ft

Bortermelők és Borbarátok Hosszúhetényi Egyesülete 108.000,- Ft

Hosszúhetényi Turista Egyesület 120.000,-Ft

Hosszúhetényi Nagycsaládosok Egyesülete: 150.000,-Ft

XI. Beszámoló tanyagondnoki szolgálat működéséről, a tanyagondnok 2016. évi tevékenységéről

Előadó: dr. Orbán László jegyző

Czentner György falugondnok:

A beszámoló az alapszolgáltatásokon felüli tevékenységeket is tartalmazza. Véleménye, hogy a szolgáltatás jól működik. Esetleges javaslatokat szívesen vesz.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Kérdése, hogy ki dönti el, hogy jogosult-e a kérelmező orvoshoz szállításra?

Czentner György falugondnok:

Egyszer mindenki jogosult rá, hiszen előfordulhat olyan élethelyzet, amikor ez a megoldás válik szükségessé. A kérelmezők jogosultságát jegyző úr bírálja el és ő készíti hozzá az engedélyt is.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

48/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tanyagondnok 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadja.

XII. Baranya Megyei Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelme

Előadó: dr. Orbán László jegyző

Czentner György falugondnok:

Kéri, a képviselő-testületet, hogy a Baranya Megyei Falugondnokok Egyesület által kért évi egyszeri 30.000-Ft-ot hozzájárulást támogassa. Az egyesület szervez a részükre továbbképzéseket, találkozókat, melyek nagyon hasznosak a számára és a tapasztalat cserére is lehetőség nyílik.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

49/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Baranya Megyei Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelmét és 30.000-Ft-tal támogatja az önkormányzat 2017. költségvetése terhére.

XIII. A Rákóczi Szövetség támogatási kérelme

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Kéri, a képviselő-testületet, hogy a Rákóczi Szövetséget az idei évben is 50.000,-Ft-al támogassa.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

50/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rákóczi Szövetség 2016. évi beszámolóról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi. Az önkormányzat a 2017. évi költségvetése terhére 50.000,-Ft-al támogatja a szövetség tevékenységét.

XIV. Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a helyi településképi rendelet elkészítésére vonatkozó kötelező önkormányzati feladatokról

Előadó: dr. Orbán László jegyző

Dr. Csörnyei László polgármester:

Tájékoztatja, a képviselő-testületet, hogy a tervtanács létrehozása a településképi rendelet nélkül egyelőre nem érdemes. Mindenképpen szükséges egy térségi főépítész megbízása.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Javaslat, hogy a főépítész kiválasztásánál fő szempont legyen az, hogy a helyiek koncepcióját és szemléletüket ossza. Mindenképpen kell egy szakmai elképzelés. Főleg, most hiszen a külterületi részen -ahol jelenleg a beépíthetőség 3% - gondot okoz a CSOK (Családi Otthonteremtési Kedvezmény) nyomás miatt az építkezések megnövekedett száma.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

51/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv és a helyi településképi önkormányzati rendelet elkészítésére vonatkozó kötelező önkormányzati feladatokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi. A képviselő-testület a településképi arculati kézikönyv elkészítésének és a helyi önkormányzati rendelet megalkotásának kötelezőségét elfogadja. Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy a TAK és a helyi rendelet –tervezet elkészítésével kapcsolatban előzetesen tájékozódjanak a települési főépítész alkalmazásával kapcsolatos lehetőségekről, illetve a fenti dokumentumok más formában való elkészítettetésének jogi és szakmai feltételeiről.

Határidő: 2017.április 30

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester
dr. Orbán László jegyző

XV. Javaslatok a ROM-TOP pályázat lezárására, valamint a Hosszúhetény, Hármashegy u. 1. hsz. alatti roma szegregáció megszüntetésére

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy a Komló, Nyár utcai lakás belakása a ROM-TOP pályázat szakmai lezárásának feltétele. Ezután törlésre kerülnek a jelzálogok az ingatlanokról.

Elmondja, hogy a Fő u. 5. hsz. alatti lakókkal folytatott legutóbbi tárgyaláson sem jutottunk eredményre. Orsós József és családtagjai továbbra is konokul kitartanak álláspontjuk mellett, miszerint nem hajlandók Hosszúhetényből elköltözni. Azt viszont kijelentették, hogy amennyiben az önkormányzat vásárol számukra egy szőlőhegyi ingatlant, úgy abba beköltöznek. Az Orsós család többi tagja, így Orsós Julianna és fia Imre, valamint Orsós Hajnalka az Iskola utcai ingatlanba költözne.

A Komló Nyár utcai lakóházba is roma bérlőket kellene költöztetni. Erre javaslata a következő.

Hosszúhetény község önkormányzata a Helyi Esélyegyenlőségi Programban kötelezettséget vállalt arra, hogy 2017. december 31-ig a Hármashegy u. 1. hsz. alatti szegregátumot megszünteti. Ennek egyik első lépése lehetne az, ha Orsós Györgyöt és családját a komlói lakásba költöztetnénk.

Sajnos Orsós Teréz azt a javaslatát sem fogadta el, hogy két gyermekével költözzön át Pécsváradra a Petőfi S. u. 19. hsz. alatti bérlakásunkba. Ott jelenleg Orsós Mária, nevezett nővére lakik.

A Hármashegy u. 1/E hsz. alatti bérlakásban Ignác Rózsa lakik egyedül. Nevezett szociális otthoni elhelyezése folyamatban van. A Pécs-malomvölgyi otthon igazgatójától a neki küldött levelében soron kívüliséget kért. Amennyiben nevezett elhelyezése megoldódik, úgy az ingatlan megüresedik.

A Hármashegy u. 1/C hsz. alatti lakás is üres, bár a bérleti jogviszonyt nem mondta fel Orsós Julianna.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel észrevétele vagy javaslata van, az szóljon hozzá!

Orsós Tamás hosszúhetényi lakos:

Mint szőlőhegyi lakos, elmondja, hogy neki problémát jelent a Fő utca 5. hsz. alatti lakók kiköltözése. Nem kívánja ott látni ezen lakosokat. Mégpedig azért, mert korábban az önkormányzat támogatást kapott, hogy felszámolja a fatelepi roma telepet. A lakókat beköltöztették a faluba. Sajnos nem látja, hogy ez motiválta volna őket arra, hogy beilleszkedjenek. Szerinte az integrálásuk nem sikerült. Ezért úgy gondolja, hogy a Szőlőhegyen sem lesz másképp. Szeretne továbbra is nyugodtan élni ott, ahol most lakik.

Kovács Sándorné hosszúhetényi lakos:

Egy jelenleg is fennálló birtok problémával fordulna a képviselő-testülethez. A 3129 hrsz. ingatlanok nincs önálló bejárata. Az út melyet jelenleg használnak más tulajdona, egyelőre megengedte, hogy Tóth Katalinék is használják. A legnagyobb problémája az, hogy traktorok, személygépkocsi hajtanak rajta keresztül és sajnos az ő telkén fordulnak meg. Kérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy ezek a viszonyok rendeződjenek. A földhivatalnál is járt, ahol azt a tanácsot kapta az érintett ingatlanokra út használati szolgalmi jogot kell bejegyeztetni. Az utat jelenleg lezárta, most csak gyalogosan lehet megközelíteni az említett ingatlant.

Dr. Orbán László jegyző:

A hivatalos szolgalmi jog alapítása lenne a megoldás. A szolgalmi joggal terhelt ingatlan tulajdonosát kártalanítás illeti meg. Az önkormányzat természetesen ki fogja fizetni az összeget. A szolgalmi jog bejegyzésével megoldódik a probléma.

Amikor aktuálissá válik, hivatalos úton megkeresik a tulajdonost és a haszonélvezőket.

Gajdócsi László hosszúhetényi lakos:

Visszatérve a Fő utca 5. szám alatti lakosok kiköltöztetésére, a Szőlőhegyre Tóth Katalin házára. Elmondja, hogy szerinte sem valósult meg a fatelepi lakók integrálása. Azt a nyugalmat, ami jelenleg a szőlőhegyi lakók között van, nem szeretnék felborítani a szegregáció kiköltöztetése miatt. Azt nem tudja, hogy az önkormányzat a Tóth Katalin féle házáért mennyit fizetett, de úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak csak értékvesztése lehetett belőle. A kiköltöztetendő lakók sajnos nem a becsületességükről híresek. A szőlőhegyen még lopás nem volt, úgy érzi, hogy a gyümölcsök, zöldségek kínálják magukat és nem lehet megakadályozni a lopásokat. Nem a romák ellen van, hiszen dolgozott már romával, hanem azzal, hogy egyes romák nem tudnak viselkedni.

Ha nem lehet őket integrálni, akkor költözzenek ki a Basa gödörbe, csináljanak kunyhót és éljenek ott. Azonban tudja, hogy a lakhatáshoz nekik is joguk van.

Dr. Orbán László jegyző:

Tóth Katalin már korábban is megkereste, hogy megvehetné –e a Fő utca 5. szám alatti ingatlant. Tájékoztatta, hogy amíg jelzálog van rajta illetve romák lakják addig nem. Az ingatlanok értékét tekintve, valóban a szőlőhegyi ingatlan nem ér annyit, mint a Fő utca 5. hsz. alatti ingatlan. Tóth Katalin vállalná az értékkülönbséget megfizetését is. A projekt lezárásáig egyelőre csak bérlő csere történne. A mezőőr személye garanciát jelenthet, hogy a lopások nem fognak megszorodni nevezettek kiköltözésével. Az a kérése, hogy a romákkal szembeni előítéleteket tegyék félre.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Úgy gondolja, hogy a Fő utcai lakóknak a kiköltöztetése a Szőlőhegyre számukra megváltás lenne. Sajnos ezt az önkormányzatnak kezelni kell. A fatelepi körülmények tarthatatlanok voltak kénytelenek voltak felszámolni. De az önkormányzatnak ezt a problémát meg kell oldani.

Kovács Sándorné hosszúhetényi lakos:

Őt nem érdekli, hogy kiket költöztetnek a szőlőhegyi ingatlanba. Viszont úgy gondolja, hogy nem megfelelő számukra az épület. Tudomása van arról, hogy előfordultak szivattyú problémák, ezáltal ivóvíz sincs, patkányok is előfordulnak a ház körül és a fűtése sem a legjobb. Ha a Fő utcában nem tudták kezelni a kazánt, akkor a szőlőhegyen sem fogják tudni.

Fábián Lajos hosszúhetényi lakos:

Úgy gondolja, hogy ha kiköltözik 4 ember abból előbb utóbb 20 is lesz. Szerinte nem kellene oda, mert csak azt fogják nézni, hogy mit lohatnak el. Sajnos saját kárán tapasztalta a lopásokat és a rendőrség sem tudod mit csinálni.

dr. Orbán László jegyző:

Megérti, hogy Fábián Lajos felháborodott, és biztos igaz, amit mond. Tudomása nincs arról, hogy a Fő utcában lopások történtek volna.

Sebők János képviselő:

Javaslat, hogy a képviselő-testület most ne döntsön az előterjesztés illetően, hanem Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg a lehetőségeket a probléma megoldására. Véleménye szerint elsőként Komló, Nyár utcai lakásba kell beköltöztetni egy roma bérlőt, hogy a pályázatot le lehessen zárni. Ezután dönthetnek a szőlőhegyi bérlő cseréről.

dr. Csörnyei László polgármester:

Az a meglátása, hogy a Szőlőhegy benépesedése az önkormányzattól független, nem lehet tudni ki költözik oda.

Strung Nándor képviselő:

Az a baj, hogy nem tudnak viselkedni és ezt a 6 év alatt sem tudtuk megoldani, pedig polgárórség működik, körzeti megbízott is van a községben. Úgy gondolja, hogyha itt sem tudtak viselkedni ez a Szőlőhegyen sem lesz másképp.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

A jegyző úr az előterjesztését elkészítette, az érintetteket most meghallgatta a képviselő-testület, most dönteni úgy sem tudnak. Az ő javaslata is, hogy bizottsági ülésen legyenek megtárgyalva a lehetőségek az elhelyezésükről.

Dr. Orbán László jegyző:

Javaslat, hogy az előterjesztési javaslatát fogadja el a képviselő-testület. A Fő utcai lakók kiköltözését pedig újra tárgyalja a képviselő-testület.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

52/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a soron következő bizottsági ülésén tárgyalja meg a Fő utca 5. hsz. alatti lakók elhelyezését, illetve a Komló, Nyár utca 2. hsz. alatti ingatlan bérbe adását.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Strung Nándor bizottsági elnök

XVI. Tájékoztató helyi gyalogátkelőhely létesítésének feltételeiről

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Csóka Gábor és társainak gyalogos átkelőhely létesítésére beadott közérdekű javaslatát a képviselő-testület a 2017.01.30-i ülésén már tárgyalta. A gyalogátkelőhely létesítésének szigorú szabályai vannak. Ehhez a közlekedési hatóság engedélye is szükséges. A szakemberek bejárták a helyszíneket. Az eredetileg három gyalogos átkelőhely helyszínéből csak egyet javasoltak. Ez a kultúrház előtt lenne.

Sebők János képviselő:

Úgy gondolja, hogy ezt a kultúrház előtt nem nagyon fogják használni, nem látja értelmét az oda helyezésének, inkább a középső boltnál lenne célszerű vagy az önkormányzat előtt.

Czentner György falugondnok:

A tapasztalata szerint a középső boltnál van gyalogosforgalom.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

A faluban lakó gyerekek ott mennek át, azt kell átgondolni, hogy a kicsik nem tudnak még átmenni, míg a nagyobbak és a felnőttek tudnak figyelni.

Réthy Zsuzsanna védőnő:

Mivel sokat közlekedik, gyalogosan ő azt tapasztalja, hogy a kultúrház és gyógyszertár előtti részen nem belátható egyértelműen az út és itt még sokat is kell várni, mivel kétfelé ágazik az út.

Takács Ferenc:

Úgy gondolja, ha van lehetőség és keret, akkor meg kell oldani a gyalogátkelőhely kérdését, mielőtt tragédia történik.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Javaslat, hogy a helyszínek meghatározását a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg figyelembe véve a gyalogosforgalom nagyságát, valamint hogy a gyalogátkelőhelynek mindkét oldalán járdával kell érintkeznie.

Dr. Orbán László jegyző:

Javaslat a helyszínekre a kultúrház épülete előtt.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

53/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi gyalogátkelőhely létesítésének ügyét elnapolja a soron következő képviselő-testületi ülésig. Felkéri a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy vizsgálja meg a javasolt helyszíneket és tegyen javaslatot a gyalogátkelőhely helyszínére.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Strung Nándor bizottsági elnök

XVII. Beszámoló a 2016. évi helyi támogatási alap elszámolásának tapasztalatairól

Előadó: Papp János Közoktatási, Kulturális és Sport és Szociális Bizottság elnök

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

54/2017.(III.27.) sz. képv. test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közoktatás, Kulturális és Sport és Szociális Bizottság a 2016. évi helyi támogatási alap elszámolásának tapasztalatairól szóló beszámolóját és azt elfogadja.

XVIII. 2016. évi Közművelődési beszámoló

Előadó: Papp János Nemes János Művelődési Központ intézményvezető

Papp János intézményvezető:

Nem kívánja kiegészíteni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

55/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemes János Művelődési központ 2016. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolóját és azt elfogadja.

XIX. Balázs László temetőgondnok közérdekű javaslata a temető üzemeltetésével kapcsolatban

Előadó: dr. Orbán László jegyző

Balázs László temetőgondnok:

Beadott kérelmével kapcsolatban elmondja, hogy szerinte a felsorolt kérések közül a fakivágás, ami a legnagyobb terhet rója az önkormányzatra. Úgy tudja, hogy ezeket a fenyőfákat a II. Világháborúból hazatért katonáknak ültették. Kivágás esetén javaslata, hogy ültessenek újakat. Tapasztalata, hogy a kő faragok bejárnak a temetőbe és visznek el javításra síremlékeket, melyről ő nem mindig tud, és nem mindig jelzik felé ezeket. Javaslata lenne, hogy a temetőbe ne lehessen autóval bármikor bejárni. A szemét elszállítása is gondot jelent a nagy konténerből, mert a kukás autó nem tudja megközelíteni a konténert, hogy azt ki tudja üríteni.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Javaslata, hogy a kisebb volumenű munkákat a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft végezze el.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

56/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft-t, hogy a temetőben a gondok által javasolt és kért munkálatokat végezze el.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Pál Attila Nkft. ügyvezető

XX. Hársas utcai lakók útfelújítási kérelme

Előadó: dr. Orbán László jegyző

Dr. Orbán László jegyző

A Településfejlesztési, Építésügyi, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság a 2017. évi költségvetés elfogadásakor a Kismező utca, Vasutas utca és Hegyelő utca felújítását javasolta. A Hársas utcai lakók kérelme ettől függetlenül megalapozott és jogos. Javasolja, hogy a képviselő-testület tegyen egy szándéknyilatkozatot, hogy a Hársas utcai útfelújítást a 2018. évi költségvetésbe betervezni. Amennyiben a döntést meghozzák, és a felújítás megvalósul, úgy az utcában lakók utépítési hozzájárulást kötelesek fizetni.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Bejárta a Hársas utcát és valóban katasztrofális állapotban van.

Strung Nándor képviselő:

Sajnos a kátyúzás már nem segít az utca állapotán.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

57/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hársas utca felújítására benyújtott lakossági kérelmet elfogadja. A képviselő-testület az út felújításának költségét az önkormányzat 2018 évi költségvetésbe betervezi.

XXI. Gyalogút Alapítvány fásor telepítési ügye

Előadó: dr. Orbán László jegyző

Dr. Orbán László jegyző:

A Gyalogút Alapítvány hársfa-sor beültetési kérelmét jónak találta, arra azonban felhívna a figyelmet, hogy a megnövő fák árnyéka esetleg gondot okozhat a mellette lévő művelés alatt álló

területnek. Esetleg meg kellene nézetni egy erdész szakemberrel, hogy 100-as nagyságrendű telepítésnél mire lehet számítani.

Csényi Norbert Gyalogút Alapítvány nevében:

Elmondja, hogy a meglévő nyárfasor adná az irányt és csak pótlások lennének kb. 40 csemetével számoltak. A telepítést 2017. április 8-ra tervezik.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

58/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyalogút Alapítvány hársfa telepítéséhez hozzájárul a Hársas utcai településrészhez vezető bekötő út mentén.

XXII. Bejelentések, egyebek

Dr. Csörnyei László polgármester:

A tervtanács megalakításának elnapolását kéri a településképi rendelet létrehozásáig.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

59/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tervtanács létrehozását elnapolja a településképi védelmi önkormányzati rendelet megalkotásáig.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A Klímatrióplussz Kft. értéknövelő beruházást végez az önkormányzati épületén. Jelenleg 5 évre kötött az önkormányzat bérleti szerződést a céggel. A beruházás összegét a bérleti díjjal jóváírja, és a különbözetet az önkormányzat fizeti meg a cégnek. Ez 3 éves időtartam alatt kerülne megfizetésre. Az ingatlan az önkormányzat tulajdona az abban végzett értéknövelő beruházás az épületben marad. Azt is figyelembe kell venni, hogy az iparüzési adót ide fizeti meg a cég.

dr. Herbert Tamás képviselő:

Javaslat az önkormányzati ingatlanok kereskedelmi célú bérbeadással kapcsolatosan az, hogy a bérbeadás feltételei kerüljenek külön meghatározásra. A bérleti díjakat arányosítani kellene az érintett gazdasági társaság éves árbevételéhez.

Papp János képviselő:

Elmondja, hogy támogatja a bérbeadást. A felújítást az önkormányzat épületén végzik. Szerinte sokkal nehezebb lenne utólag bérlőt találni. Az állam felé is van egy vállalása az önkormányzatnak, hogy az épülettel kezd valamit.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

60/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hosszúhetényi Községi Önkormányzat és a KLÍMATRIÓPLUSSZ Kft. közötti bérleti szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Csajkás Géza alpolgármester küldte át neki az árverési tájékoztatót.

A temető melletti 178/5 hrsz. ingatlan árverést írtak ki. Az ingatlan kikiáltási ára: 293.000,-Ft, a licitlépcső 10.000.- Ft az árverés való részvétel feltétele a 73.000. Ft- megfizetése. A kérdés az, hogy az önkormányzat licitáljon- erre az az ingatlanra?

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

61/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a hosszúhetényi 178/5 hrsz. ingatlanra kiírt árverésen licitáljon az önkormányzat nevében.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Kérelem érkezett az EVO-PYPO Bt-től a hosszúhetényi 05/1 hrsz. ingatlan bérbe vételére. Az ingatlant a cég 5 évre kívánja bérbe venni, autós ügyességi versenyekre, valamint más járművek megmérettetésére, találkozók összejövetelek rendezésére. A bérleti díj elengedését vagy méltányos kiszámítását kéri cserébe tereprendezést végez, parkolási -, árusító hely kialakítását, mobil WC telepítését végzi el.

Strung Nándor képviselő:

Javaslat, hogy a bérleti díjtól a képviselő-testület ne tekintszen el, valamint olyan szerződés kerüljön elkészítésre, amelyben kikötésre kerül, hogyha az ingatlanra vevő jelentkezik, akkor a szerződés 2 hónap felmondással meg lehessen szüntetni. Valamint további javaslata, hogy a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg a bérbeadás feltételeit.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

62/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az EVO-PYPO Bt. ingatlan bérbeadási kérelmében a döntést a soron következő képviselő-testületi ülésig elnapolja. Felkéri a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a kérelmet a soron következő ülésen tárgyalja, és tegyen javaslatot a bérbeadás feltételeire vonatkozóan.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a sportegyesületben lassan rendeződik a jogi helyzet. A sportpálya üzemeltetését a Hosszúhetényi Településfejlesztési Nonprofit Kft. venné át. A Mecsekvidéke Takarékszövetkezettel tárgyalásban van a sportpálya végrehajtása ügyében. Az önkormányzat szerepvállalása az ügyben mindenképpen szükséges. Nem akarja, hogy a bank tulajdonába kerüljön a sportpálya. Az ügyészség 2017.05.31-ig adott határidőt, hogy a sportegyesület az elmúlt 5 év beszámolóját pótolja.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Kérdése, hogy a TAO –os pénzeket továbbra is megkaphatja a sportegyesület?

Dr. Csörnyei László polgármester:

Igen megkapja, a legrosszabb esetben a labdarugó szakosztályt zárják ki.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A képviselő-testületnek dönteni-e kell a 2017. évi nullás közbeszerzési tervről. Amennyiben évközben mégis sor kerülne közbeszerzési eljárás lefolytatására a tervet módosítani kell.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

63/2017.(III.27.) sz. képv. test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a Hosszúhetényi Településfejlesztési Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjaira várja a képviselő-testülettől a javaslatokat. Ez az önkormányzati tulajdonú nonprofit kft részére nézve kötelező. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Pál Attila ügyvezető 2017.04.01-től 8 órában végzi a munkáját a nonprofit Kft-ben.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

64/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pál Attila Hosszúhetényi Településfejlesztési Nonprofit Kft ügyvezető 2017. április 1-től napi munkaidejének 8 órában történő megállapítását tudomásul veszi.

Egyebek

Dr. Orbán László jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy néhai Szántó Jánosné örökösei a Kossuth u. 23. hsz. alatti Borbély üzletet és lakóingatlan értékesíteni kívánják. A képviselő-testületnek kell adnia egy szándéknyilatkozatot a megvételre. Javaslat, hogy a Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg a kérdést.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

65/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth u. 23. hsz. alatti lakóingatlan és borbély üzletet meg kívánja vásárolni. Felkéri Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésig tegyen javaslatot az ingatlan vételárára, valamint a vásárlási feltételekre.

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Strung Nándor bizottsági elnök

Derksen Gyöngyi

Elmondja, hogy a Kisújbányára szélessávú internet kerül bevezetésre. Vis maior útfelújítási pályázat is nyert Kisújbánya. A kérése az lenne, hogyha az út elkészül, akkor ne kelljen felbontani azt ismét az internet miatt.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Úgy tudja, hogy légekábeleken lesz a kiépítés a meglévő oszlopokra.

Papp János képviselő:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy sajnós az I. Világháborús emlékmű felújítása pályázat ismételtelen nem nyert. Javaslat, hogy szánjon rá az önkormányzat pénzt és újítsa fel az emlékművet. Kéri, hogy a Településfejlesztési, Építésügyi, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja ezt a kérdést is.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

66/2017.(III.27.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Településfejlesztési, Építési, Vízügyi és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy vizsgálja meg az I. világháborús emlékmű felújításának lehetőségét az önkormányzat költségvetési terhére.

Dr. Herbert Tamás képviselő:

Kérdése, hogy az ikeraknai buszmegállóban a vakolat leverésére miért került sor?

Sok helyen nem kaptak a lakók szórólapot, melyet a jegyző úr küldött ki. Mi ennek az oka?

Iskola utcai bérlakásnál Orsós Mihály a házában nagyobb mennyiségű használt autógumit látott? Miért tárolják ott?

A Zengőn megépítendő kilátóval kapcsolatosan korábban már megkereste a Baranya Megyei Közgyűlés elnökét. Az ügyben annyi az előre lépés, hogy a holnapi nap során a Hosszúhetényi Tájházaiban egy megbeszélésre kerül sor kilátótorony elhelyezése tárgyában.

Szabó Zsolt képviselő:

Az iskolánál lévő lépcső mikor kerül kijavításra?

Papp János képviselő:

A KLIK vállalta a lépcső kijavítását.

Strung Nándor képviselő:

Megkapták az E. ON-tól az árajánlatot a villanyvezeték kiépítésére. Az oszlopokat az út mellé rakják. Sajnos a bekötési összeg magasabb lett, mint amire számítottak, ezért a tulajdonosok nevében a kérése, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a költségekhez.

Sebők János képviselő:

Kéri a külterületi utakra a zúzott kő leszórását.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Az ikeraknai autóbuszváróban valóban leverték a vakolatot, mert igen rossz állapotban volt. Az autógumik a volt hosszúhetényi autós szakosztály helyezte el, a közel jövőben el lesz szállítva. A külterületi utak zúzalékozása folyamatban van.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Több hozzászólás hiányában – megköszöni a részvételt – és az ülést bezárja.

K. m. f.

Dr. Csörnyei László
polgármester

Dr. Orbán László
jegyző