

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4/2018. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. április 23-ai **testületi üléséről**

Hosszúhetény Község Képviselő-testülete

4/2018. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2018. április 23-án a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Jelen vannak: dr. Csörnyei László polgármester
 Dr. Orbán László jegyző
 Óbert Gábor
 Papp János
 Sebők János
 Strung Nándor
 Szabó Zsolt képviselők

Igazoltan távol: dr. Herbert Tamás képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pál Attila Hosszúhetényi Településüzemeltetési
 Nonprofit Kft.

Dr. Csörnyei László polgármester köszönti a megjelenteket, és megnyitja a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület részéről 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND:

- I. Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- II. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ügyei
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- III. Pályázati ügyek
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- IV. Beszámoló Hosszúhetény Községi Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- V. Éves ellenőrzési jelentés Hosszúhetény Község Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési kötelezettségeinek teljesítéséről
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VI. Hosszúhetény Községi Önkormányzat éves közbeszerzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- VII. Beszámoló a helyi önkormányzat által a gyermekvédelem körében nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátásokról, a gyermekek napközbeni ellátásáról és a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről.
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- VIII. 2017. évi Közművelődési beszámoló
Előadó: Papp János Nemes János Művelődési Központ intézményvezető
- IX. Vátyi Tamás – Béke u. 42/E – ingatlan belterületbe vonási kérelem ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- X. Mihálovics János és felesége – Fő u. 99. és 101. - helyi védettségű ingatlanok támogatási kérelem ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XI. Balog-Farkas Petra – Fő u. 5/1 hsz – ingatlan adásvétele
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XII. Csák Zsolt és Budai Sándor közút kialakítási kérelem ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XIII. A közterület-használatról szóló 6/2008 (VII.7.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XIV. A községi temetőről és a temetkezésről szóló 5/2001 (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Orbán László jegyző

- XV. **A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn túli házasságkötés szabályairól és díjairól szóló 5/2011 (III.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: dr. Orbán László jegyző

- XVI. **Bejelentések, egyéb**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- I. **Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

A lejárt határidejű, – befejezett és a folyamatban lévő – képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót ismerteti.

Dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy 42/2018 (III.19.) és 43/2018-as (III. 19.) számú helyi védettségbe vételről szóló határozatok végrehajtási határideje április 30. Azonban a véleményezési eljárás miatt ez a határidő valószínűleg elhúzódik.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
 – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

- II. **Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ügyei**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás ülésén az alábbiakban született döntés, melyhez a képviselő-testület hozzájárulása is szükséges.

EFOP-1.5.2-16 – Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben pályázathoz konzorciumi megállapodás jóváhagyása közbeszerzési eljárások lebonyolítására, melyet Komlói Város Önkormányzata bonyolít le a 2018.04.15-től hatályos közbeszerzési szabályzata alapján.

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosításának jóváhagyása.

A napirenddel kapcsolatban kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

52/2018.(IV. 23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EFOP-1.5.2-16-2017-00028 „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” projekthez kapcsolódó Konzorciumi megállapodást a közbeszerzési eljárások lebonyolítására és azt az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

53/2018.(IV. 23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását és azt az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

III. Pályázati ügyek

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy idén is lehetőség nyílik a lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás megpályázására. A beadási határidő 2018.05.07. ehhez szükséges a testület hozzájárulása. Ezt a támogatás az önkormányzat tavaly is igényelte.

A szennyvíztelep felújítására 500 millió Ft-ot nyert Hosszúhetény. Konzorciumi megállapodás lebonyolítója az NFP programiroda. 20 éve a szennyvíztelep 2800 lakosság számra épült, ma már nagyobb terhelésnek van kitéve. Gyakorlatilag egy új szennyvíztelep épül, amely a megfelelő szennyvízterhelést elbírja.

KEHOP-2.2.2.-15-2016 Hosszúhetény központú agglomeráció szennyvíztisztításának fejlesztése című pályázatnál a konzorciumi megállapodás 1. sz. módosításának jóváhagyása, mely érinti a pályázati tájékoztatás és nyilvánosság, beszerzési és közbeszerzési eljárásainak lebonyolítására vonatkozó feladatokat. Valamint a PR tevékenységet vezető cég jóváhagyása szükséges a testület részéről. Egy általános felhatalmazást kér a testulettől, hogy a szükséges aláírásokat megtehesse.

A következő a Vásárút felújítására VP.6.7.2.1.-7.4.1.2-16 számú pályázat, melyben a támogatási szerződést várjuk. A pályázati támogatás 34 millió az önerő 6 millió Ft. Ebben a pályázatban eszköz vételére is lehetőség van. MTZ traktort lett megjelölve, de közben ezt az unió betiltotta, így a pályázat eszközre vonatkozó részét módosítani kell. Valószínűleg beszerzésre kerül egy földgyalu és egy Zetor típusú traktor 10 millió Ft értékhatáron belül.

A Hosszúhetényi Önkéntes Tűzoltó Egyesült a Hármashegy utcai ingatlanra adott be pályázatot, melyet meg is nyert. Ehhez az önkormányzatnak 6 millió Ft-ot kell biztosítania, mivel az ingatlan az önkormányzat tulajdonában van.

Sebők János képviselő:

A Kultúrház kapujába, ha benéz valaki láthatja mennyire gyalázatos állapotok vannak a belső udvarban.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A kultúrházra és a leendő körzeti rendőr és polgárőrség (Fő u. 143.) házra is beadásra kerültek a pályázatok. A Hegyelő utcai pályázat is nyert itt már a pénzt is megkaptuk. Ennél a pályázatnál Horváth Attila lesz a műszaki felelős.

Az óvoda konyha pályázatunk is nyert, itt még egy egyeztetés van vissza Magyar Államkincstárral a módosításokra.

Térfigyelő kamera létesítésére is beadtunk pályázatot.

Az EFOP-1.5.2.-16 pályázatnál konzorciumi megállapodás keretében Hosszúhetény 37 millió Ft-ot nyert 3 évre rendezvényre, gasztró, sport programokra, mininális eszközre és az ifjúsági klub felújítására.

Papp János képviselő:

Sajnos kézilabda csarnok első körben nem lesz Hosszúhetényben, viszont egy kültéri műanyag borítású kézilabda pálya elkészül.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

A külterületi utak felújítása kiírásban a Tóth útra beadott pályázatunk első körben nem nyert.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A bölcsöde pályázatunk is második körös. A Sportegyesület most nyert egy deffibrátort. A templom belső felújítására a tervezői szerződés aláírásra került.

A napirenddel kapcsolatban kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan –5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

54/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő : azonnal

Felelős : dr. Csörnyei László polgármester

55/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a KEHOP-2.2.2.-15-2016-00055 „Hosszúhetény központú agglomeráció szennyvíztisztításának fejlesztése” projekthez kapcsolódó eljárási feladatok ellátáshoz szükséges aláírásokat és nyilatkozatokat megtegye.

56/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hosszúhetény Önkéntes Tűzoltó Egyesület VP-6-74.1.1-16 kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” elnevezésű pályázatához 6 millió forint önerőt biztosít a 2018. évi költségvetés terhére.

- IV. Beszámoló Hosszúhetény Községi Önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

Az önkormányzat és intézményei 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról készült – előterjesztésben szereplő – beszámolót ismerteti a képviselő-testülettel. Egyetértve a Pénzügyi, Ellenőrző Bizottság véleményével a beszámolót – elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2017. évi pénzügyi beszámolóját, és azt elfogadja.

A képviselő-testület egyhangúan – 5 igen 1 tartózkodás szavazattal – megalkotta

**A 2017. évi költségvetési zárszámadásról szóló
 4/2018.(V. 07.) rendeletét.**

- V. Éves ellenőrzési jelentés Hosszúhetény Község Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési kötelezettségeinek teljesítéséről**
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Orbán László jegyző:

A bizottság megtárgyalta. Kiegészíteni nem kívánja, elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hosszúhetény Község Önkormányzat éves ellenőrzési jelentését 2017. évi belső ellenőrzési kötelezettségeinek teljesítéséről és azt elfogadja.

VI. Hosszúhetény Községi Önkormányzat éves közbeszerzési tervének jóváhagyása
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Elmondja, hogy minden önkormányzat számára kötelező a közbeszerzési terv jóváhagyása.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hosszúhetény Község Önkormányzat éves közbeszerzési tervét 2018. évre jóváhagyja.

VII. Beszámoló a helyi önkormányzat által a gyermekvédelem körében nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátásokról, a gyermekek napközbeni ellátásáról és a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről.

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló módosított 1997.évi XXXI. tv. 96§ (6) bekezdése szerint a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést köteles készíteni. Nem kívánja kiegészíteni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzat által a gyermekvédelem körében nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátásokról, a gyermekek napközbeni ellátásáról és a jegyzői hatáskörben tett gyámhatósági intézkedésekről szóló beszámolót és az elfogadja.

- VIII. 2017. évi Közművelődési beszámoló
 Előterjesztő: dr. Orbán László jegyző
 Előadó: Papp János Nemes János Művelődési Központ intézményvezető

Papp János intézményvezető:

A beszámolóját nem kívánja kiegészíteni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

61/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemes János Művelődési központ 2017. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolóját és azt elfogadja.

- IX. Vátyi Tamás – Béke u. 42/E – ingatlan belterületbe vonási kérelem ügye
 Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Vátyi Tamás Hosszúhetény, Béke u. 42/E hsz. alatti lakos kérelmet nyújtott be a 2172 hrsz ingatlan belterületbe vonására. A bizottsági ülésen már beszéltek róla. A belterületbe vonandó ingatlanok listáján szerepel.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

62/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Vátyi Tamás Hosszúhetény, Béke u. 42/E. hsz alatti lakos kérelmének helyt ad. 2172 hrsz ingatlant belterületbe vonja. A belterületi határ módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetésének teljes költsége az ingatlan tulajdonost terheli. Megbízta a polgármestert, hogy a belterületi határvonal módosulás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt intézkedjen.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

- IX. Mihálovics János és felesége – Fő u. 99. és 101. - helyi védettségű ingatlanok támogatási kérelem ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Mihálovics János és felesége kérelmet nyújtottak be a Fő u. 99. és a Fő u. 101. hsz alatti helyi védettségű ingatlanok felújításának támogatására.

Strung Nándor képviselő:

Nem látja az épületeken a helyi védettségnek megfelelő átalakítást. A Fő u. 99. hsz ingatlan ablaka műanyag és redőny is van rajta. Ezt nem támogatja. A Fő u. 101. ingatlan rossz állapotban van, nem úgy néz ki, mint egy védett ingatlan. Ha védett marad abban az esetben támogatja a tetőcserét.

Horváth Attila bizottsági tag:

Egyetért Strung Nándor képviselővel, valóban a támogatást csak annak adjon a testület, ahol betartják a rendeletnek megfelelő kialakítást. A támogatás mértékét meg lehet határozni egy maximális értékben vagy %-os arányban. Javaslat, hogy célszerű lenne meghatározni évente két alkalmat, amíg a helyi védett épület felújításra támogatási kérelmet lehet benyújtani.

Papp János képviselő:

A kérdés, hogy adjon a testület támogatást és melyik ingatlanra.

Óbert Gábor képviselő:

Javaslat, hogy tájékoztatva legyenek az ingatlan tulajdonosok a hozzájárulás feltételiről.

Dr. Müller Zsuzsanna:

A nem megfelelő felújításokra szankciót kellene eszközölni. Azokat az ingatlanokat, melyek nem megfelelően lettek felújítva azt a testület ne támogassa.

Papp János képviselő:

A bírság kiszabását javasolna az ilyen esetekre. Ennek elkerülésére nagyobb publicitást javasol a lakosok felé mit lehet és mit nem.

Dr. Orbán László jegyző:

Tapasztalat, hogy az ingatlan tulajdonosok nem tartják be a rendeletet és abból alakul ki az ilyen jellegű felújítás, ami nem felel meg a követelményeknek. Jelenleg a jegyző nem építésügyi hatóság, így szankciókat sem tud kiszabni. A településképi kézikönyv és rendelet ennek a kiküszöbölésére készül.

Horváth Attila bizottsági tag:

A rendelet pont arról szól, hogy a felújításnál a megfelelő anyagú, és formájú ablak kerüljön be és ennek különbözetét támogatja az önkormányzat.

Dr. Orbán László jegyző:

Javaslat, hogy a Fő u. 99. ingatlan fa ablakra történő cseréje legyen támogatva.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Javaslat a Fő u.99. hsz ingatlan ablakcseréjére és a H2-es védettségű Fő u. 101. ingatlan tetőcseréjéhez adjon támogatást a testület.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

63/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Mihálovics János Fő u. 99. hsz alatti H1 helyi védettségű
ingatlan fa nyílászáró cseréjéhez 250.000,-Ft összegű
támogatás nyújt.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy testület
döntéséről értesítse a pályázót.

Határidő : 2018. május 15.

Felelős: Dr. Orbán László jegyző

64/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Mihálovics János és felesége Fő u. 101. H2 helyi védettségű
ingatlan tetőcseréjéhez 150.000,-Ft összegű támogatást
nyújt.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy testület
döntéséről értesítse a pályázót.

Határidő : 2018. május 15.

Felelős: Dr. Orbán László jegyző

- X. **Balog-Farkas Petra – Fő u. 5/1 hsz – ingatlan adásvétele**
 Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy az ingatlant megnézték, az erről készült képeket már látta a testület. Nem javasolja a megvételt az ingatlan rossz állapotban van és jelzálogjog is terheli. Használhatóvá tételére sokat kellene költeni még.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Balog-Farkas Petra Hosszúhetény, Fő u. 5/1 hsz. alatti
 ingatlanát nem kívánja megvásárolni.

- XII. **Csák Zsolt és Budai Sándor közút kialakítási kérelem ügye**
 Előadó: dr. Orbán László jegyző

Strung Nándor képviselő:

A helyszíni bejárás megtörtént. A bizottság megtárgyalta és javaslata, hogy a tulajdonosok az út kialakításának költségeihez járuljanak hozzá.

dr. Orbán László jegyző:

Csák Zsolt 2293 hrsz telkén egy élményparkot, állatsimogatót kíván kialakítani. Jelenleg Strung Nándor 0123/2 hrsz számú szántó földjén keresztül megközelíthető az ingatlan, melyből a tulajdonos eladna részükre egy csíkot, hogy utat tudjon kialakítani. Viszont nem szeretne magánutat az esetleges forgalom megnövekedés miatt közút kialakításához adta be kérelmét. Az út kialakításának három szakasza van. Az első az út kimérése, melynek költsége van. A második a művelési ág alóli kivonás, melynek szintén költsége van. A harmadik a tulajdonjog megszerzése. A testület hozzon egy döntést, hogy ezen költségekből ki mit vállal. Javaslata, hogy az önkormányzat vállalja fel az út kimérésének költségeit a többi költséget az ingatlan tulajdonosok vállalják. Az út tulajdonjogát térítésmentesen átveheti az önkormányzattól.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
 Csák Zsolt és Budai Sándor közút kialakítási kérelmével
 kapcsolatosan az alábbiakat határozza meg. I. a közút
 területének kiméretése amelynek költségét az

önkormányzat vállalja. II. Az út kialakításhoz szükséges termőföld mezőgazdasági termelésből való kivonása. Költségét Csák Zsolt és társa vállalja. III. A kialakított út tulajdonjogának rendezése. A képviselő-testület az út kezelői jogát veszi át, amennyiben a tulajdonjogot a tulajdonosok térítésmentesen átruházzák az önkormányzat javára. Megbízta a jegyzőt, hogy a testület döntéséről tájékoztassa a kérelmezőket.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

XIII. A közterület-használatról szóló 6/2008 (VII.7.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Az előterjesztésében javaslatot tett a közterületi díjak arányosítására.

Óbert Gábor képviselő:

A helyi vállalkozók védelmében nem javasolja mozgóárusítást. Úgy tudja, hogy a PB palack árusítás is mozgóárusításnak számít, és azt tapasztalja, hogy a törvénnyel ellentétben nem csak megrendelésre kerül kiszállításra. Az árusító fülke díja pontosan mit takar. Valamint az idényjellegű árusítás díját is alacsonynak tartja.

Sebők János képviselő:

Aránytalannak tarja az alkalmankénti mozgóárusítás díját. Mint korábban is említette a helyi vállalkozónak állandó költségei vannak és ezek akkor is fennállnak, ha nincs forgalom.

Dr. Orbán László jegyző:

Óbert Gábor képviselő kérésére válaszol: az árusító fülke a közterületen elhelyezett rendszeres árusításra szolgáló építmény.

Javaslat az út – és közterület használati díjakra:

Közterületbe 50 cm-en túl benyúló üzlet-homlokzat, hirdető-berendezés, cég- és címtábla 1000Ft/hó marad.

Az árusító és egyéb fülke nem lesz szabályozva.

Az önálló hirdető-berendezés 1000Ft/m²/hó marad.

Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, lakásépítésnél, épületjavításnál és egyéb munkáknál: 1000Ft/m²/hó marad.

Idényjellegű árusítás, kiállítás, vásár alkalmi vásár: 1500Ft/m²/nap

Mutatványos tevékenység, cirkusz : ingyenes

Alkalmankénti mozgóárusítás 8.000Ft/nap összegre emelve.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal megalkotja.

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a közterület -használatról szóló
6/2008 (VII.7.) önk. rendelete
önkormányzati rendeletet módosító
5/2018.(V.07) önk. rendeletét.

XIV. A községi temetőről és a temetkezésről szóló 5/2001 (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Kiegészíteni előterjesztését annyiban, hogy a megjelölt urna fülke 25 éves megváltásnak két fajtája van.

I. egyszemélyes urnafülke 15.000 + áfa

II. kettő személyes urnafülke 30.000 + áfa

Dr. Herbert Tamás képviselő további emelési javaslatával nem ért egyet.

Balázs László temetőgondnok:

Kérdése, hogy az urna fülke megváltásnál a tábla is benne van?

Papp János képviselő:

Ez csak a sírhely megváltásra vonatkozik.

dr. Csörnyei László polgármester:

A tábla a gyászolók költsége.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy a temetkezési igények is folyamatosan változnak. Ezért szükséges lenne új parcellák kijelölésére. A temetőgondnokkal Komlón jártak és megnézték az ottani temetőt illetve azt, hogy azt miként működik jelenleg. A komlói önkormányzat saját cégének adta ki az üzemeltetését, hogy a működési költségeket ki tudják termelni. Az komlói temető rendezett és ennek bizony ára van.

Egy hosszabb távú tervezést, előre gondolkodást javasol az új parcellák kialakítására. Jó lenne az előző évek üzemeltetési költségeit megnézni és összevetni a mostanival.

Balázs László temetőgondnok:

Javasolja szintén a temető rendezettségének tovább fejlesztését, az új parcellák létesítését. Figyelemmel arra, hogy a II. parcella már nem bővíthető, az I. parcellánál még van erre lehetőség. Egyúttal kérést, hogy a kapun elhelyezhessen hirdetőt táblákat, melyre kitenné a temető működési szabályát, nyitvatartást és egyéb aktuális hirdetést. Nagyon fontos, hogy tudatosítva legyen a temetőbe való bejárás a cégek és temetkezési vállalkozások számára.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Javaslat, hogy készüljön szerződés módosítás, melyben az Nkft. lesz a szerződő a temető fenntartói feladatokra.

Papp János képviselő:

Az úthálózat megtervezése is fontos lenne.

Sebők János képviselő:

Egyetért az új parcellák kialakításával.

Dr. Müller Zsuzsanna:

A hely kialakításánál a földi urnák nem foglalnak nagy helyet.

Balázs László temetőgondnok:

A helyi rendelet szerint a földi urnába 3 hely van. Amennyiben ez kerül megváltásra nem lehet kisebb helyet adni.

Óbert Gábor képviselő:

Egyetért, hogy új részek kerüjenek parcellázásra.

Dr. Orbán László jegyző:

Egyetért a parcellák rendezésével.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal megalkotja.

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a községi temetőről és a temetkezésről szóló
5/2001 (V.31.) önk. rendelete
önkormányzati rendeletet módosító
6/2018.(V.07.) önk. rendeletét.**

- XV. A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn túli házasságkötés szabályairól és díjairól szóló
5/2011 (III.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Csörnyei László polgármester:

A hivatali munkaidőn és hivatali helyiségen kívüli házasságkötések díjának további emelését nem javasolja. A javaslata egységes 30.000,-Ft. Az anyakönyvezető díjának emelésével egyetért.

Papp János képviselő:

A környező településekhez képest aránytalanul magasnak tartja az emelést, ezért azt nem támogatja. Az anyakönyvezető díjának emelésével egyetért.

Sebők János képviselő:

Az anyakönyvezető díjának emelésével egyetért.

Strung Nándor képviselő :

Az anyakönyvezető díjának emelésével egyetért.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A hivatali munkaidőn és hivatali helyiségen kívüli házasságkötések díjának emelését nem javasolja marad a jelenlegi.

A hivatali munkaidőn túli házasságkötés díja bruttó 15.000,- Ft-ra változik.

Az anyakönyvezető díja:

Hivatali helyiségben, munkaidőn kívüli házasságkötés esetén: bruttó 15.000,-Ft –ra emelkedik.

Hivatali helyiségen kívüli, munkaidőn túli házasságkötés esetén: bruttó 20.000,-Ft-ra emelkedik.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal megalkotja.

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn túli házasságkötés szabályairól és díjairól szóló
7/2018.(V.07.) önk. rendeletét.**

XVI. Bejelentések, egyébek

dr. Csörnyei László polgármester:

Pécsi vállalkozó jelentkezett nála, hogy helykapacitásban szenved 8000m² lenne szüksége. A cég kutyaeledelt gyárt. De át is adja a szót Hölbling Tamásnak a cég tulajdonosának. A 012/2 hrsz ingatlanból megosztással lehetne eladni részére területet.

Hölbling Tamás Kollmax Kft.

Megköszöni a képviselő-testületnek, hogy lehetőséget kapott a bemutatkozásra. A polgármester úr által elmondottakat annyiban pontosítja, hogy a cége jutalomfalatkát és kutyaéledelt gyárt 80 %-ban exportra 20 %-ban belföldre. A jelenlegi helyüket kinőtték, ezért gondolkodtak el a váltásban. Lehetőséget keresnek 2000 m²-es épület építésére saját forrásból nem pályázat útján. Tevékenységüket szívesen költöztetnék Hosszúheténybe. Jelenleg 15 fő alkalmazottal dolgoznak. A munka betanított nem igényel szakképzettséget. Nem használnak nyers húst és egyéb formában is csak porítva. Tavalyi árbevételük 430 millió Ft volt az idei 600 millió Ft és folyamatosan növekszik a cég.

Horváth Attila bizottsági tag:

Milyen közművek kapcsolódnak a működéshez? Szennyvíz?

Höbbling Tamás Kollmax Kft.

Elsősorban az áram, de a közművek kiépítését vállalják.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

A szennyvizet eltudják vinni odáig.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Egy elvi döntést kell hozni, az önkormányzatnak garanciát kell kapnia a tulajdonjog visszavásárlásra. Javaslatra 5 éves garancia a tulajdonjog fenntartással a visszavásárlásra.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 5 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hosszúhetényi 012/2 hrsz ingatlan területéből 8000m² a Kollmax Kft. 7622 Pécs, Nyírfa u. 24/6 részére értékesíteni szándékozik 5 éves visszavásárlási jog fenntartásával. Megbízta a jegyzőt, hogy az ingatlan megosztása iránt intézkedjék.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

Dr. Csörnyei László polgármester:

Megkapta az önkormányzat az S-tér Kft. árajánlatát a központ tájépítészeti tervezésére. Megküldte Jakab Gabriellának is észrevételezésre.

Jelenleg nem javasolja a tervezést elkezdését, ez a mostani árajánlat arra jó, hogy milyen költségekkel számolhatnak. Úgy gondolja, hogy elsősorban a jelenlegi beruházásainkat kell befejezni.

Dr. Herbert Tamás képviselő írásbeli hozzászólásában kérdezte, hogy miért nem a Patartics Építész Iroda folytatja a tervezést?

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy tárgyalta Patartics Zoránnal és ő elmondta, hogy a projektet csak abban esetben tudja vállalni, amennyiben egy tanácsadó cég kerül megbízásra a helyi workshopok lebonyolítására. Akik az eredményt egy tanulmányban összegzik. Csak ebben az esetben vállalták volna.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Az iskola részéről felmerült egy igény klímák beszerelésére a felső tantermi osztályokba. Az ablakok csak bukora nyithatók és az osztályban elviselhetetlen a meleg a gyerekek nem tudnak tanulni. Bizottsági ülésen már elmondta, hogy a Klimatriópulssz Kft-től kért árajánlatot, ami 1.500e Ft.

Dr. Müller Zsuzsanna:

Nem külső árnyékolóban kellene inkább gondolkodni. A klíma nem mindenkinek tetszene szerinte tiltakoznának a szülők.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Az árnyékoló földszinti termeknél megfelelő lehet. Mérések alapján az árnyékoló csak kb. 7 fokkal hűtené le a helyiség hőmérsékletét és a megfelelő kivitelezésben drágább, mint a klíma.

Horváth Attila bizottsági tag:

Ha van egy rossz nyílászáró az árnyékolás csak passzív hűtésnek számít, aktív hűtés lehet elérni a klímával megfelelő programozással.

Papp János képviselő:

Ő sem klíma párti, viszont a meleg tényleg elviselhetetlen a termekben.

Strung Nándor képviselő:

Az udvaron rohángáló gyerekek megizzadnak, félő, hogy megfáznak, ha bemennek a hűtött tanterembe.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Javaslat, hogy először egy teremnél próbálják ki a klímát, milyen tapasztalatai lesznek.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskola egyik tantermében felszerelteti a klíma berendezést. Megbízta a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a tanterem kijelöléséről egyeztessen az érintett pedagógusokkal.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: Pál Attila Nkft. ügyvezető

Dr. Csörnyei László polgármester:

A volt Lila presszó tulajdonosa Garamvári Gyula ismét megkereste az ingatlan eladásával kapcsolatban, melyet át is küldött a képviselőknek. Nem kellene egyszerre kifizetni részletekben is lehetne.

Papp János képviselő:

Ha van egy konkrét cél, hogy az ingatlant mire használja az önkormányzat akkor támogatja. De így is van jelenleg elég ingatlan az önkormányzatnak, melyet fenn kell tartania.

Sebők János képviselő:

Úgy gondolja, ne legyen elvetve az ötlet.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A korábbi évekhez hasonlóan a minisztérium által ismét kiírásra került az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztéseinek támogatására című pályázat. A pályázat vissza nem térítendő költségvetési támogatás formájában igényelhető.

A pályázati célok között szerepel az óvoda, iskola és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztése, felújítása. Javaslatra lenne a sportegyesület szertárának felújítása ennek keretében.

A belterületi utak, járdák, hidak felújítására a korábbi években már beadtak pályázatot, de azok nem nyertek. Ahogy nézi a kiírást a határidő május 2. elektronikusan és papír alapon május 3. A pályázók körénél szerepel, hogy a sportfejlesztés pont szerinti alcél esetében a pályázattal érintett ingatlan a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában kell legyen. Így a szertár felújítása kiesik, mert a sportegyesület a tulajdonosa.

Mindenképpen szükséges, hogy a sportegyesülettől vissza kerüljön a sportpálya tulajdonjoga az önkormányzathoz.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Javaslatra, hogy most is adjuk be a belterületi utakra a pályázatot, mégpedig arra, ahol a busz közlekedik.

Papp János képviselő :

Javaslatra, hogy a pályázat keretében kerüljön kialakításra a felnőtt játszótér a vásártér alatti játszótéren.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

69/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázati kiírása alapján az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”, ezen belül „belterületi utak, járdák, hidak felújítása alcélra. A képviselő-testület a pályázati önrészt 2.238.000-FT-ot az önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

Dr. Orbán László jegyző:

Javaslat az ormándi ároknál szervíz út kialakítása Fő utca 31. és a Kajdy-köz között. Egy felhatalmazás szükséges az árok melletti szakasz felmérésére. A Kajdy-közben a Sztármári Ferenc féle ingatlanra készülhetne egy felvonulási épület, ahol a szerszámokat, anyagokat lehetne tárolni. Ehhez is kérne egy felhatalmazást és akkor megkeresi a tulajdonost.

Óbert Gábor képviselő:

Esetleg a volt Mázsaház épülete nem lenne alkalmas erre?

Dr. Csörnyei László polgármester:

Igen fel is kellene újítani az épületet. A tulajdonosoknak kötelességük beengedni a karbantartási munkákra az önkormányzatot.

Strung Nándor képviselő:

Úgy emlékszik, hogy anno az inenső oldal már ki lett mérve, melyet cölöpökkel jeleztek is. Azokat kellene megkeresni.

Sebők János képviselő:

Az Ormándi utca alsó részén a víz kikezdte a patak burkolatot és a talajvíz sem tud kifolyni az árokba. Annak idején javasolta, hogy tegyenek be dréncszöveket, de a kivitelező azt mondta, hogy nincs a terven. A károkat fel kellene mérni és határidő szabni a kijavításra.

Az esőzések miatt nehezen lehet közlekedni a temetőbe és a orvoshoz. Ezért kérné, hogy zúzott kővel szórja meg a Nkft. az oda vezető utat. Úgy tapasztalja, hogy a fűnyírást kicsit későn kezdték meg, célszerűnek tartaná, ha fűkaszálást a Fő utcában kezdenék, bentről kifelé haladva.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy talajvizet nem vezették el kellőképpen, ezért várhatóan a víz több helyen át fog törni a árok burkolatán. Szerinte nem a kivitelezővel volt a gond, hanem a tervezővel. Vis maiorral javasolja a helyreállítást. A vízügyi szakember azt javasolta, hogy 2-3 méterenként fúrjanak lukat a patak oldalába ferdén a vízszinthez legközelebb és az orvosolni fogja a problémát. A másik megoldás az lehetne, hogy talajvizet lokalizálnák, ahol kitör a burkolatból.

A fűkaszáláshoz nem volt elég embere így később lett kezdték valóban.

Horváth Attila bizottsági ülés:

Javaslat, hogy amennyiben vis maiorral kerül helyreállításra az Ormándi utca árok, úgy az eredeti állapotot kell visszaállítani. A korábbi tervezés erre a problémára nem adott megoldást, akkor azt most ki kell javítani. A vis maior pályázat indoklásában mind ezekre ki kell térni. Indokolni kell, mindazt, hogy miért szükséges a többlet költséggel járó helyreállítás.

Szabó Zsolt képviselő:

Szükséges lenne az aldorfi németektől kapott pad átcsiszolása és lefestése.

Papp János képviselő:

A március 15-i koszorúkat össze kellene már szedni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő utca 31 hsz. és Kajdy-köz közötti árok rész hivatalos kimérését rendelje meg. Megbízta a jegyzőt, hogy keresse meg Szatmári Ferencet a Kajdy-köz 444 hrsz ingatlan tulajdonosát.

Határidő: 2018. május 20.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

dr. Szűcs Marianna azzal a kérelemmel fordult a képviselőtestülethez, hogy a korábban megkötött feladatellátási szerződésben szereplő heti 28 órás rendelési idő 30 órára történő emeléséhez járuljon hozzá. Mindez azért szükséges mivel a fogászati orvosi körzethez tartozó lakosok száma megemelkedett.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2018.(IV.23.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Harmóni-Med Kft. ügyvezetőjének kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a fogászati szolgáltatási szerződésben heti 28 órás rendelési idő heti 30 órára kerüljön megemelésre. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés módosításról szóló megállapodást aláírja.

Leier József :

Fakivágással kapcsolatban ismételten jelezni, hogy nem történt semmi. A fa már balesetveszélyes és anyagi károkat is okozott neki az udvarába.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Azt a vállalkozót, aki vállalta a fa kivágását egyszerűen nem tudja elérni, így másik céget kellett keresnie. Találtak egy céget, aki ipari alpinista módszerrel tudná kivágni. A fakivágásból körülbelül 20m3 fa termelődne ki. A vállalkozók többsége nem vállalta a fa kivágását, ezért ez a hosszú várakozás.

Leier József:

A Kossuth utcai szelektív hulladék gyűjtőt is elvitték a helyéről. Szerinte inkább többször kellene írítani nem más helyre helyezni. Félt, hogy az emberek nem mennek az új helyre helyezett gyűjtőig, hanem a patakba dobálják a pet palackokat.

Dr. Orbán László jegyző:

A szolgáltató kérése volt a Kossuth utcai szelektív kuka más helyre kerüljön áthelyezése, mivel a jelenlegi szállító jármű daruja nem fér a kukához az alacsony hálózati vezetékek miatt. Ez az ügy hivatalos magyarázata.

Leier József:

Kérdése, hogy a Kossuth L. utca járda építéséből lesz-e valami az idén? Szerinte a Petőfi és Kossuth L. utcában a gyalogos forgalom legnagyobb. Az önkormányzat az idei évben is folytatja a kátyúzásokat?

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

A feltett kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a járda építéseket illetően a Fő u. és az általános iskola közötti szakasz van soron, amint végeznek a munkával a Kossuth L. utca következik. Hátráltató tényező, hogy egy köművese van.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Idén 60 kátyú több mint 300 m² került javításra és készül folyamatosan.

Sebők János képviselő:

Korábban 4 évente volt kátyúzás, ez most már évente csinálják.

Több hozzászólás hiányában – megköszöni a részvételt – és az ülést bezárja.

K. m. f.


Dr. Csörnyei László
polgármester




Dr. Orbán László
jegyző