

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8/2018. sz.

I e g y z ő k ö n y v

**Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. szeptember 11-ei testületi üléséről**

Hosszúhetény Község Képviselő-testülete

8/2018. sz.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2018. szeptember 11-én a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

Jelen vannak:

dr. Csörnyei László	polgármester
Dr. Orbán László	jegyző
Óbert Gábor	alpolgármester
Papp János Sebők János Strung Nándor Szabó Zsolt	képviselők
<u>Igazoltan távol:</u> Csajkás Géza	alpolgármester
dr. Herbert Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Pál Attila	Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.
------------	---

Dr. Csörnyei László polgármester köszönti a megjelenteket, és megnyitja a képviselő-testület ülését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület részéről 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

A képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND:

Napirendi javaslat:

- I. Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- II. Pályázati ügyek
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- III. Beszámoló a helyi önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- IV. DRV Zrt. 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv jóváhagyása
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester
- V. „Fiatalok a településen, fiatalok a településért” ösztöndíj támogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- VI. Pécsvárad, Petőfi S. u. 19. hsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- VII. Hosszúhetény, Fő utcai lakók panasz ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- VIII. Nagy Ákos Komló, Nyár u. 2. hsz. alatti lakos és társai panasz ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- IX. Deák Tamás Váralja, Kossuth L. u. 149/A hsz. alatti lakos telekhatár rendezési kérelem ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- X. Szabó Lászlóné és társai ingatlan ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XI. Jankó Imréné Zrínyi u. 26. hsz alatti lakos támogatási kérelme
Előadó: dr. Orbán László jegyző
- XII. Bejelentések, egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

I. Tájékoztató a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

A lejárt határidejű, - befejezett és a folyamatban lévő - képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót ismerteti.

Dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy az önkormányzat a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra idén is pályázhat, ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

Strung Nándor képviselő:

Elmondja, hogy azt tapasztalta, hogy Mihálovics János Fő u. 99. szám alatti lakos a H1 védettségű ingatlanán korábban kicserélte az ablakokat műanyagra. A képviselő-testület határozatában az szerepel, hogy csak a fa nyílászáró cseréjéhez nyújt támogatást.

Dr. Orbán László jegyző:

Mihálovics János eddig nem jelentkezett a támogatással kapcsolatban. Elmondja, hogy a határozatban megállapított pénzösszeg csak 2018.12.31-ig használható fel. Amennyiben az ügyfél ezen időpontig nem jelentkezik a támogatásért, úgy a pénz 2019-es költségvetésben pénzmaradványként kerül jóváírásra.

Dr. Csörnyei László polgármester:

A 013 hrsz-ú földingatlan megközelítése céljából a 012/2 hrsz-ú ingatlanon az út lejegyzése megtörtént. A képviselő-testületi tagok részére megküldte a Kollmax Kft. a 12/2 és 013 hrsz ingatlanok újrafelosztási kérelmét, melyet a beépíthetőség miatt kért megváltoztatni a beruházó. Az út lejegyzésével nem volt meg az építkezéshez szükséges területnagyság. A terület nagysága ugyanaz marad, az önkormányzat területei nem sérülnek az újrafelosztás után sem. Kéri, ennek jóváhagyását.

Strung Nándor képviselő:

Úgy gondolja, hogy ezzel a módosítással a megmaradt 013/3 hrsz ingatlant a szabálytalan formája miatt nehezen lehet eladni. Azt sem érti, hogy a földhivatal miért utasította vissza az előző megosztási tervet. Ettől függetlenül egyetért a földingatlan megosztásával.

Elmondja, hogy Kisújbányán a saját telkén egy bejegyzett önkormányzati út van, melyet ténylegesen nem használ senki, kéri ennek törlését az illetékes földhivatalnál.

Dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy Heksch Balázs ezidáig nem nyilatkozott a közkút jövőbeni üzemeltetéséről és fenntartásáról kíván-e megállapodást kötni az önkormányzattal. Javaslat, hogy legyen a kút lefeste.

A Csák Zsolt féle ügyben egyeztetett kérelmezővel, aki vállalja a költségeket. Budai Sándor úgy nyilatkozott, amennyiben a kivonási és vételár költség túl magasak lennének a közút kialakítástól eláll. Jelenleg az út kimérése van folyamatban, mely az önkormányzat költsége. Cseke Zsuzsannával szóbeli egyeztetés történt, nevezett az önkormányzat ajánlatát elfogadja. Előkészítetti az önkormányzat ügyvédjével az előszerződést.

Dr. Csörnyei László polgármester :

Elmondja, hogy a Hosszúhetényi Sportegyesületről a novemberi testületi ülésen lesz egy teljes beszámoló.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy Schmidt József Ormándi u. 69. szám alatti lakos többszöri megkeresésére is elutasította a nyílt árok elkészítésének lehetőségét. Záportározót ástak, de ez még nem végleges. A közútkezelő munkatársa azt javasolta, hogy a szántó tulajdonosával lenne szükséges felvenni a kapcsolatot. Kérni tőle, hogy olyan növényt ültessen, ami megfogja a vizet, ezzel lehetne valamennyire a víz lefolyását csökkenteni.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

115/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter által Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I.9 pont A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímre pályázatot nyújt be. A pályázat 150 m³ kemény lombos tűzifa vásárlására irányul. A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 190.500,-Ft önrészt az önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosítja. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős : dr. Csörnyei László polgármester

116/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kollmax Kft. által benyújtott 012/2 és 013 hrsz földrészletek telekcsoport újra osztásával egyetért.

117/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester előterjesztésében - megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

II. Pályázati ügyek

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet az alábbi pályázatokkal kapcsolatban:

A Hegyelő utcai pályázatnál a közbeszerzés lezárult, jelenleg az elektronikus feltöltés van folyamatban. Elmondja, hogy szükséges egy lakossági fórum, melyen a műszaki kollégák egy tájékoztatással készítenék fel a lakosságot a különböző munkafázisok alatti ki és be jutáshoz az ingatlanaihoz.

Az óvoda konyha felújítása projektnél a felújítás befejeződött, még egy-két eszköz beszerzése van még vissza.

A Vásárút felújítása pályázattal kapcsolatban a támogató okiratot már megkapta az önkormányzat. A pécsváradi polgármester úrral egyeztetett, mely során ő kérte, hogy ha lehetséges egyszerre kezdjék el az útszakasz felújítását és egyeztessenek abban. Polgármester úr vissza jelzést fog adni, hogy ők is megkapták-e már a támogatói szerződést.

A TOP-5.3.1.-16-BA1-2017-00006 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban” elnevezésű projekt kapcsán a Konzorciumi megállapodás jóváhagyására van szükség a képviselő-testülettől.

Papp János képviselő:

Kérdése, hogy a Csókakő utca felújítása be van-e tervezve?

Pál Attila Nkft. ügyvezető :

Elmondja, hogy be van tervezve. A Hegyelő utcai pályázatnál szükséges a képviselő-testület részéről egy jóváhagyás, miszerint hozzájárul a Hármashegy-patakot érintő fejlesztésekhez.

A napirenddel kapcsolatban kérdés - hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület - egyhangúan 6 igen - szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

118/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat, mint a Hármashegy-patak tulajdonosa a „Vízkar veszélyeztetettség csökkentése Hosszúhetényben” című és TOP-2.1.3-16-BA1-2017-00014 azonosító

számú projekt megvalósítását támogatja, a Hármashegy-patakot, mint a projekt keretében létrejövő csapadékelvezetési rendszer fejlesztésének befogadóját érintő fejlesztésekhez hozzájárul.

119/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-5.3.1.-16-BA1-2017-00006 kódszámú, „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban” elnevezésű projekt kapcsán a Konzorciumi megállapodás támogatásában részesített projekt megvalósítására elnevezésű megállapodást utólagosan jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

III. Beszámoló a helyi önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

Dr. Csörnyei László polgármester:

A beszámolót a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

A beszámolóban az adó bevételek szerepelnek jelenleg hátralékként, mivel a beérkezési határidejük 2018. szeptember 15.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan – 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

120/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – megtárgyalta az önkormányzat és intézményei 2018. évi I. félévi pénzügyi beszámolóját, és azt elfogadja.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal megalkotja:

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
a helyi önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló
1/2018.(II.20.) önk. rendelete
önkormányzati rendeletet módosító
9/2018.IX.17.) önk. rendeletét.**

IV. DRV Zrt. 2019-2033. évi gördülő fejlesztési terv jóváhagyása
Előadó: dr. Csörnyei László polgármester

dr. Csörnyei László polgármester:

A DRV Zrt. 2019-2033 évekre szóló Gördülő fejlesztési terve elkészült. A gördülő fejlesztési tervben felsorolásra kerülnek mindazon szükséges felújítási és pótlási, illetve beruházási munkálatok, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A tervek tartalmának önkormányzati véleményezése és a képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület – egyhangúan 6 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

121/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-30836-1-001-00-15 MEKH kóddal rendelkező **DRV_V_508** kódszámú, Hosszúhetényi vízmű megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t (a továbbiakban: DRV Zrt.) által a 2019-2033. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet beruházási és felújítási-pótlási tervrészét elfogadja. Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről értesítse szolgáltatót.

Felelős: Dr. Csörnyei László Sándor polgármester

Határidő: azonnal

122/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-30836-1-001-00-13 MEKH kóddal rendelkező, **DRV_S_505** kódszámú, Hosszúhetény szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t (a továbbiakban: DRV Zrt.) által a 2019-2033. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet beruházási és felújítási-pótlási tervrészét elfogadja. Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről értesítse szolgáltatót.

Felelős: Dr. Csörnyei László Sándor polgármester

Határidő: azonnal

V. „Fiatalok a településen, fiatalok a településért” ösztöndíj támogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

A képviselő-testület a júniusi testületi ülésen megbízta a rendelet elkészítésével. A rendeletet a Közoktatási, Kulturális, Sport és Szociális bizottság is megtárgyalta és ebben a formában elfogadásra javasolja.

Strung Nándor képviselő:

A rendelet tervezetettel kapcsolatban elmondja, hogy részéről nem egészen világos az a megfogalmazás, hogy a támogatásban legfeljebb 30 fő részesülhet és az, hogy legfeljebb 30 hónapos időtartamra. Ugyanis az a véleménye, hogy ebből vita lesz, miszerint lesz, aki öt hónapra, és lesz, aki egy teljes tanévre kapja meg a támogatást. A támogatás havi összege fix összeg, azt a rendelet szerint nem lehet csökkenteni, ha nem lesz elegendő pénz, akkor támogatási időszakot valakiknél csökkenti szükséges. Ezt lesz nehéz eldönteni.

Papp János képviselő:

Képviselő társa aggályaira reagálva, A Közoktatási, Kulturális, Sport és Szociális bizottság csak véleményezi a kérelmeket a végleges döntést a képviselő-testületnek kell meghozni. Ő nem lát ebben a kérdésben különösebb problémát, mivel jelenleg még nem ismerik a konkrét pályázók számát.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal megalkotja.

**Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
 „Fiatalok a településen, fiatalok a településért” ösztöndíj támogatásról szóló
 10/2018 (IX.14.) önkormányzati rendeletét**

VI. Pécsvárad, Petőfi S. u. 19. hsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Az ingatlan értékbecslése megtörtént, ez alapján az ingatlan forgalmi értéke 6.600.000,-Ft. A minisztérium jóváhagyása szükséges. Javaslat a vételárra a piaci ár 50%-a és ha a kérelmező egy összegben fizet, akkor kapjon még 10 %-os kedvezményt a vételárból.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

123/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mecseki Teréz Pécsvárad, Petőfi S. utca 19. hsz. alatti lakos vételi kérelmét elfogadja. Az ingatlan eladási árát egy összegű készpénz megfizetésekor 3.000.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízta a jegyzőt, hogy készíttesse el az adásvételi szerződést, valamint keresse meg a minisztériumot a vétel jóváhagyásához.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

VII. Hosszúhetény, Fő utcai lakók panasz ügye

Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy Bíró István Fő utca 106. hsz. alatti lakos és a környéken lakók ismételt panasszal fordultak az önkormányzathoz a Fő utca 104. hsz. alatt lévő bérlők életvitelével kapcsolatban. Kérésük, hogy az öt éves bérleti jogviszony lejártá után ne hosszabbítson szerződést az önkormányzat a bérlőkkel, tegye lehetővé az ingatlan megvásárlását számukra.

Elmondja, hogy a ROM-TOP pályázat 5 éves fenntartási időszaka valóban lejárt. Viszont az ingatlant a minisztérium jelzálogjoga terheli és a kikötése szerint értékesíteni csak a bérlőknek lehet. A tavalyi évben kísérletet tett az önkormányzat cserelakás biztosításra a Fő utca 5. szám alatti bérlőknél, de ez nem vezetett eredményre. Véleménye szerint az általa korábban tett javaslattal megegyezően itt is a cserelakás felajánlása lehetne a megoldás.

Csász Beáta családsegítő és szociális gondozó:

Orsós Erzsébet jelenleg 50%-os rokkantsági járadékon és gondokság alatt áll. Minden évben felülvizsgálata szükséges.

Óbert Gábor alpolgármester:

Elmondja, hogy a Fő utcai lakók elköltöztetésével csak a Fő utcai lakók problémája szűnt meg. Most másik helyen van a probléma. Más megoldást kell keresni.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Valamilyen megoldást kell találni, erre türelmet kér. Úgy gondolja, hogy ezt orvosilag kellene kezelni.

Bíró István szomszéd:

Elmondja, hogy a türelem már elfogyott. Ignác József alkoholista, kezelhetetlen. Ha szólni mert, akkor előfordult már, hogy neki is támadt.

Bertalan Éva szomszéd:

Orsós Erzsébet viselkedése tarthatatlan, a hölgy folyamatosan üvölt reggel, este, délután és éjjel is. Amikor oda költöztek ők, a szomszédok segítettek nekik a lakást berendezni, függönnyt bútor adományoztak a részükre. Ignác József, amikor nem részeg, akkor nagyon segítőkész, dolgoz. Ha iszik akkor sajnos nem úra önmagának. Előfordult már a baltás fenyegetés is a részéről, a káromkodás és átkozódás mellett.

Bencsikné Takács Márta szomszéd:

Ez az állapot már 7 éve tart. Ignác Jóska, ha iszik akkor már csapkod, dobál, lökdösődig, rángatja a feleségét. Előbb utóbb vér fog folyni. Ha átkerülnek egy másik szociális bérlakásba, szerinte ott sem fog változni a helyzet. Ők csak így tudnak élni.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Szerinte ezt a Hosszúhetényi Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak kell kezelnie.

Sebők János képviselő:

Elmondja, hogy a ROM-TOP pályázatban nem volt utógondozás. Úgy gondolja, hogyha ennyire elfajultak a dolgok, akkor lépni kell. Az illetékes rendőrkapitánnyal, polgárőrökkel és roma nemzetiségi képviselőkkel közösen kellene megoldást találni. Szerinte a rendőrség még lépett az ügyben.

Bíró István szomszéd:

Számtalan rendőrségi intézkedés történt. Feljelentették őket, de ez sem vezetett eredményre. Bírósági per volt folyamatban, de ezt a tudta nélkül megszüntették. A helyzet tarthatatlan sokszor éjjel 1/2 3 -ig nem lehet aludni, és neki reggel 1/2 4 -kor kelni kell és dolgozni menni. Az esti órákban már a kislánya sem mer egyedül hazajönni.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Sebők János képviselővel ért egyet.

Bencsikné Takács Márta szomszéd:

Úgy gondolja, hogy ezen a helyzeten a megbeszélés már nem segít. Már a rokonok is fel vannak hergelve. Más megoldást nem látnak csak a költöztetést. Az intézkedésre mindenképpen kér egy határidőt. Fizikailag is fenyegetve vannak a szomszéd családok főként, hogy közös az udvar. A pályázati 5 év letelt. A pályázatba be lett építve, hogyha nem tartják be a szabályokat akkor fel lehet mondani a bérlői jogviszonyt.

Bíró Istvánnak bejárását az ingatlanukhoz nem lehetne fentről megoldani?

Dr. Csörnyei László polgármester:

Az utcára nem lehet kirakni őket, mindenképpen cserelakást kell biztosítani.

Óbert Gábor alpolgármester:

Az elköltöztetésre jelenleg nem sok esélyt lát. A megbeszélés után talán történne valami.

Papp János képviselő:

Ignác Mihállyal és Jóskával kellene beszélni, hátha lehet hatni rájuk.

Dr. Orbán László jegyző:

2018. szeptember 30-ig leülnek tárgyalni az érintettekkel. A következő testületi ülésen lesz tájékoztatás az ügyben.

Bíró Istvánnak az ingatlanuk mögötti bejárását már korábban megvizsgálták, sajnos nem megoldható.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

124/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Bíró István Fő utca 106. hsz. alatti lakos és társai panaszát tudomásul veszi. A Fő u. 104. hsz. alatti bérlőkkel egyeztető tárgyalást folytat le.

Határidő: 2018. október 15.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

VIII. Nagy Ákos Komló, Nyár u. 2. hsz. alatti lakos és társai panasz ügye **Előadó: dr. Orbán László jegyző**

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy szóbeli és írásbeli panaszbejelentés érkezett a Komló, Nyár u. 2/2 hsz alatti önkormányzati bérlakás bérlői ellen. Kérelmezők értékesíteni kívánják a Komló, Nyár utca 3/1 hsz alatti családi házukat, viszont a bérlők nem oda való magatartásukkal ellehetetlenítik ezt. Egyúttal szeretnék a családi házukat felajánlani megvételre az önkormányzatnak 8,19 millió Ft-os vételáron.

A vételt nem javasolja. Az önkormányzat szűrőpróbaszerűen már járt kint. Nagy Ákos kérelmezővel telefonon egyeztetett. Véleménye szerint a helyzet nem olyan tragikus és a jövőben ő személy szerint felügyeli, hogy a bérlők a közösségi együttélés szabályait betartsák. Amennyiben ez nem történik meg, úgy az önkormányzat részéről ő fogja megtenni a szükséges feljelentést a rendőrségen.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

125/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat jelenlegi nehéz anyagi, pénzügyi helyzetére való tekintettel Nagy Ákos Komló, Nyár u. 2. hsz. alatti lakos és társai vételi ajánlatát nem fogadja el. A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a testület döntéséről értesítse kérelmezőt.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

- IX. Deák Tamás Váralja, Kossuth L. u. 149/A hsz. alatti lakos telekhatár rendezési kérelem ügye**
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy Deák Tamás Váralja, Kossuth L. u. 149/hsz alatti lakos ingatlanának és a déli oldalon szomszédos szántó között egy dűlő út található. A dűlőút az elmúlt évek során fokozatosan a telke területére helyeződött, feltehetően a szántó egyre kifelé való művelése miatt. Kérelmező az ingatlanát szeretné bekeríteni, ezért kéri az út kimérését, hogy ne a telkén menjen keresztül.

Strung Nándor képviselő:

Lehetséges, hogy az út már eleve rossz helyen volt. Javaslat a kiméretés, ezt rendezni kell.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan –6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

126/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Deák Tamás Váralja, Kossuth L. u. 149/A hsz. alatti lakos telekhatár rendezési kérelmét elfogadja. Megbízza a jegyzőt, hogy az út kimérését rendelje meg.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

X. Szabó Lászlóné és társai ingatlan ügye
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Szabó Lászlóné és Szabó Krisztián László tulajdonosok eladásra kínálták fel az önkormányzat részére a Kossuth Lajos utca 2. hsz alatti ingatlanukat.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Kérelmezők személyesen jártak bent nála és jelezték felé is szándékukat. Úgy gondolja, hogy az ingatlan központi helyen van és alkalmas lehet a jövőre nézve közösségi célra. Javaslat, hogy előbb kerüljön megtekintésre az ingatlan és csak utána döntsön a testület.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

127/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Lászlóné és társai kérelmét elnapolja a következő testületi ülésre. Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy az eladókkal egyeztessen időpontot az ingatlan megtekintése céljából.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester
 dr. Orbán László jegyző

XI. Jankó Imréné Zrínyi u. 26. hsz alatti lakos támogatási kérelme
Előadó: dr. Orbán László jegyző

dr. Orbán László jegyző:

Jankó Imréné az Iskola u. 39. hsz alatti ingatlan helyi védett (H1) kerítés felújításának költségeihez támogatást kér. A kerítés festése elkészült, erről képeket készített. Kérelmező ezidáig számlát nem hozott a munkálatokról. Javaslat, hogy felhívja hiánypótlásra kérelmezőt.

Papp János képviselő:

Mindenképpen kérjen be az önkormányzat egy költségvetést.

Strung Nándor képviselő:

Egyetért Papp János képviselő javaslatával.

Óbert Gábor alpolgármester:

Javaslat, hogy adjon az önkormányzat 30.000,-Ft támogatást a kerítés felújításához. Úgy gondolja, ez fedezi az anyagköltséget.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

128/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Jankó Imréné Zrínyi u. 26. hsz alatti lakos H1 védettséggű kerítés felújításához 30.000,-Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt a támogatás kifizetéséről, amennyiben kérelmező számlát mutat be a költségekről.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

XII. Bejelentések, egyebek

dr. Orbán László Jegyző:

Elmondja, hogy Ságodi Péter és Ságodiné dr. Petró Marianna két műtárgyat kívánnak felajánlani az önkormányzat részére. Az egyik alkotás Kohán György nagyméretű grafikája „Gyászoló nő”, melyet a temető ravatalozójának díszítésére szánnak. A másik alkotás ismeretlen erdélyi festő műve, melyet a templom részére adományoznának oda. A két alkotás becsült értéke 800.000,-Ft, ennek fejébe saját részükre kiválasztott sírhelyet kérnének, örökös megváltással a hosszúhetényi temetőben. Valamint a Bakonya dűlő felújítását, hogy személygépkocsival baleset- és károsodás mentesen járható legyen.

Strung Nándor képviselő:

Ságodi Péter és Ságodiné dr. Petró Marianna sírhely kérelmét támogatja.

Óbert Gábor alpolgármester:

Szerinte az út felújítási kérelme nem tud teljesülni.

Dr. Orbán László jegyző:

Javaslat, hogy a Gyászoló nőt ábrázoló kép átadásáról készüljön egy ajándékozási szerződés. Ságodi Péter és Ságodiné dr. Petró Marianna a hosszúhetényi temetőben 100 évre sírhely megváltást kapjanak az általuk kiválasztott parcellában.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Javaslat, hogy a második képet értékeltesse fel az önkormányzat.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

129/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ságodi Péter és Ságodiné dr. Petró Marianna Gyászoló nő grafika felajánlását elfogadja. A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy műalkotás átadásáról ajándékozási szerződést készíttessen.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Orbán László jegyző

dr. Csörnyei László polgármester:

Ezzel egyidejűleg dr. Varga Péter és társai kérelmet nyújtottak be a Bakonya dűlő esővíz megfelelő elvezetésére, és folyamatos állagromlása miatt. Kérelmében jelzi, hogy az ingatlanaikat csak gyalogosan tudják megközelíteni.

A külterületi utak felújítására megállapodást fog kötni a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. a Lovászhetyény Önkormányzati Szociális Szövetkezettel. A szövetkezetnek kapacitása és felszereltsége is adott erre a munkákra. Egy próba munkát már végeztek a munkások, ami jól sikerült. A Bakonya dűlő lenne az első felújítandó út.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Elmondja, hogy megkezdtek úgynevezett „vudu” lerakó terület leszabályozását sorompókkal. Sajnálatos módon a sorompók kialakítási munkáinál Tuba Ferenc munkást a környéken lakók közül páran csúnyán bántalmazták. A kórházban a lelet felvétel megtörtént, és a feljelentést is megtette a rendőrségen ezzel kapcsolatban.

Strung Nándor képviselő:

Nem tartja túl jó ötletnek a sorompót, mert a munkagépek átjárását is korlátozza. Viszont a kérése az, hogyha más megoldás nincs, akkor sorompók kialakításnál figyeljenek arra, hogy munkagéppel is keresztül tudjanak haladni.

Dr. Csörnyei László polgármester:

Szükséges a sorompók felállítása, mert a szemetet továbbra is ki fogja hordani. A terület lezárásra kerül és kamerával megfigyelt terület lesz.

Óbert Gábor alpolgármester:

Minden településen kell lennie egy szemétkerakó helynek. A sorompókkal meg lehet akadályozni, hogy vidékről jövő autók a szemetet ide tegyék le. Ezt mindenképpen kezelni kell.

Sebők János képviselő:

Kérdése, hogy az önkormányzat üzemeltethet egyáltalán szemétkerakót?

Dr. Csörnyei László polgármester:

Nem. De ez a terület nem is szemétkerakó, feltöltésre szolgál.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Derksen Gyöngyivel személyesen egyeztettek Kisújbánya közterületeinek rendezése ügyében.

A tervtanács tagjainak megválasztása ügyében megkereste Horváth Attilát, Horváth Gábort és Götz Attilát, akiket felkért a tagságra. Az érintettek vállalják a tagságot. A következő testületi ülésen tárgyalhatja a testület a rendeletet és a tervtanács tagjainak megválasztását. Egy döntést kér a testülettől, hogy a külső tagok személyével egyetért.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatokat hozta:

130/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Varga Péter és társai kérelmét elfogadja. A Képviselő-testület megbízza a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-t a Bakonya dűlő felújítási munkáival.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Pál Attila Nkft. ügyvezető

131/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy kössön megállapodást a Lovászhetény Önkormányzati Szociális Szövetkezettel a külterületi utak felújítási munkáira.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Pál Attila Nkft. ügyvezető

132/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tervtanács külső tagjainak felkérésével egyetért.

dr. Csörnyei László polgármester:

Czentner Györgyné a Zengő Óvoda és Konyha vezetője kérelemmel fordult a testülethez. Kruzsely Cecília német nemzetiségi óvodapedagógus alkalmazásának támogatására. Cecília gyakorlaton is az óvodában volt és helyi lakos, támogatja a felvételét.

Czentner Györgyné óvodavezető:

Jelenleg is német nemzetiségi óvodapedagógus hiány van. Az állam nem támogatja az új óvodapedagógus bérét, ezt az óvodának kell kigazdálkodnia, ezért kéri a testület hozzájárulását.

Dr. Orbán László jegyző:

Elmondja, hogy az óvodavezető személyesen is megkereste az ügyben. A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság ülésén nem tudták megtárgyalni a kérelmet. Ismét lehetőség van a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázat csatlakozásához, kéri a testület jóváhagyását.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés - hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan - 6 igen szavazattal - az alábbi határozatokat hozta:

133/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kruzsely Cecília német nemzetiségi óvodapedagógus felvételét a Zengő Óvoda és Konyhához 2018.szeptember 3-tól támogatja, azzal egyetért.

134/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázathoz.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről értesítse a pályázatkírókat.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester.

Papp János képviselő:

Azt tapasztalta, hogy folynak a munkálatok, dolgoznak a közmunkások a strandnál.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Az elképzelés az, hogy saját erőből csináljanak egy olyan területet a strand környékén, amely látogatható. Elsősorban a víz tisztítása, a terület rendezésére és feltöltésére kerül sor. Utána

alakítanának ki egy tavat, amit kavicsos sétánnyal vennének körül, illetve néhány padot is elhelyeznének.

Strung Nándor képviselő:

Fontos lenne, hogy a munkálatok során a bővítés lehetősége megmaradjon területen.

Sebők János képviselő:

Javaslat, hogy terveztesse meg a tavat az önkormányzat. Esetleg Borbás Gábor tervezőt lehetne felkérni, aki a bölcsőde tervrajzait is készítette.

A napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés – hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúan – 6 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

135/2018.(IX.11.) sz. képv.test. h a t á r o z a t

Hosszúhetény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot Borbás Gábor tervezővel a strand területén kialakítandó tó megtervezésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Csörnyei László polgármester

Óbert Gábor alpolgármester:

A hársas utcai útnál a lakók jelezték, hogy az útpadka megrongálódott. A kijáratnál szükséges lenne egy vízvezető árkot szántani, mert már az elkerülő útra folyt az iszap.

A Hegyelő utcai lakosok is megkeresték. A Hegyelő utca folytatásában a meredek szakasznál általában onnan mossa ki a víz a követ, amit lehord az aljára. A lakosok hozzájárulnának akár 700-800.000,- Ft-tal, hogy betonnal stabilizálva legyen kb. 150 méteres szakaszon az út, így nem folyrna le onnan a víz.

Pál Attila Nkft. ügyvezető:

Pécsváradon és Mecseknádasdon a pincéknél jó minőségű betonból betonvályúkat csináltak a víz elvezetésére, talán a Hegyelő utcában is megfelelő lenne ez.

Több hozzászólás hiányában – megköszöni a részvételt – és az ülést bezárja.

K. m. f.


Dr. Csörnyei László
polgármester




Dr. Orbán László
jegyző